**проект**

**СЄВЄРОДОНЕЦЬКА МІСЬКА РАДА**

**СЬОМОГО СКЛИКАННЯ**

**(чергова) сесія**

**РІШЕННЯ №**

**2019 року**

**м. Сєвєродонецьк**

|  |
| --- |
| Про надання згоди на поділ земельної ділянки ТОВ «КУСТОС ІНВЕСТ» за адресою: м. Сєвєродонецьк, вул. Промислова, 2-Ю |

Розглянувши клопотання товариства з обмеженою відповідальністю «КУСТОС ІНВЕСТ» (вх. № 47241 від 03.10.2019) про надання згоди на поділ земельної ділянки, кадастровий номер 4412900000:03:002:0040, загальною площею 4,6656 га, наданої під комплекс будівель та споруд, поділивши її на три окремі земельні ділянки під окремі об’єкти нерухомого майна враховуючи, що земельна ділянка перебуває в оренді ТОВ «КУСТОС ІНВЕСТ» (договір оренди землі № 441290004000443 від 31.08.2011, строк дії якого визначений по 27.07.2036), та зареєстрована у Державному земельному кадастрі, згідно з пропозиціями постійної комісії з питань будівництва, архітектури, земельних відносин, охорони навколишнього середовища та розвитку селищ (протокол № від 2019), відповідно до статей 12, 79', 122, 123 Земельного Кодексу України, статей 25, 56 Закону України «Про землеустрій», керуючись пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Надати згоду на поділ земельної ділянки загальною площею 4,6656 га, кадастровий номер 4412900000:03:002:0040, яка розташована за адресою: Луганська обл., м. Сєвєродонецьк, вулиця Промислова, 2-Ю, на якій розташовано комплекс будівель та споруд, та яка перебуває в оренді товариства з обмеженою відповідальністю «КУСТОС ІНВЕСТ», на підставі договору оренди землі № 441290004000443 від 31.08.2011, поділивши її на три окремі земельні ділянки, без зміни цільового призначення – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, в межах категорії земель - землі промисловості, транспорту, зв’язку, енергетики, оборони та іншого призначення, наступним чином:

- на земельну ділянку, орієнтовною площею 0,3651 га , без зміни цільового призначення, на тих самих умовах, які були визначені договором оренди землі № 441290004000433 від 31.08.2011 строком по 27.07.2036;

- на земельну ділянку, орієнтовною площею 4,2934 га, без зміни цільового призначення, на тих самих умовах, які були визначені договором оренди землі № 441290004000433 від 31.08.2011 строком по 27.07.2036;

- на земельну ділянку, орієнтовною площею 0,0071 га, без зміни цільового призначення, на тих самих умовах, які були визначені договором оренди землі № 441290004000433 від 31.08.2011 строком по 27.07.2036;

2. Дане рішення підлягає оприлюдненню.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань будівництва, архітектури, земельних відносин, охорони навколишнього середовища та розвитку селищ.

**Секретар міської ради,**

**в.о. міського голови В.Ткачук**

**Підготував:**

Начальник відділу земельних

відносин департаменту землеустрою,

містобудування та архітектури О.Кас’яненко