**СЄВЄРОДОНЕЦЬКА МІСЬКА РАДА**

**ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ**

**РІШЕННЯ  №56**

  „22” січня  2013 року

м.Сєвєродонецьк

**Про затвердження Порядку нумерації об’єктів   нерухомості для ведення обліку об’єктів нерухомого майна на території Сєвєродонецької міської ради**

             Керуючись ст. 30, 31, 59  Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, Законом України “Про регулювання містобудівної діяльності”,  Постановою Кабінету Міністрів України від 25.05.2011р. №559 “Про містобудівний кадастр», з метою впорядкування нумерації об’єктів нерухомості для ведення їх обліку на території Сєвєродонецької міської ради та ведення містобудівного кадастру, виконком міської ради

ВИРІШИВ:

           1.Затвердити Порядок нумерації об’єктів нерухомості для ведення обліку об’єктів нерухомого майна на території Сєвєродонецької міської ради (Додаток 1).

          2. Дане рішення підлягає оприлюдненню.

          3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови Кравченка В.Г.

**Міський голова В.В. Казаков**

*Додаток 1*

*до рішення виконкому міської ради*

*№ 56 від 22.01.2013*

**Порядок**

**нумерації об’єктів нерухомості для ведення обліку об’єктів нерухомого майна**

**на території Сєвєродонецької міської ради**

   1. Терміни, які вживаються в даному Порядку:

               - нумерація об’єктів нерухомості – це присвоєння порядкового номеру об’єктам нерухомості на відповідній вулиці, провулку, в кварталі, тощо;

               - номер об’єкта нерухомості – це ідентифікатор об’єкта нерухомості, унікальний на відповідній вулиці, провулку, кварталу, тощо, що є частиною адреси.

     2. На території Сєвєродонецької міської ради нумерація об’єктів ведеться по вулицям, крім кварталу «МЖК Мрія» в м.Сєвєродонецьку. Номер об’єкту нерухомості позначається відповідною арабською цифрою.

              Як правило, непарні номери знаходяться по лівій частині вулиці в бік зростання номерів, парні номери знаходяться по правій частині вулиці в бік зростання номерів.

     3. Об’єктам, фасади яких виходять на вулицю, присвоюється власний номер, об’єктам, що розташовані в дворах, присвоюється номер найближчого об’єкту з відповідною буквою через дефіс.

     4. У випадках, коли на відповідній вулиці збудовано нові об’єкти нерухомості і їм неможливо надати новий номер, такий об’єкт нерухомого майна при нумерації позначається номером найближчого об’єкта нерухомого майна по відповідному боку вулиці з відповідною буквою через дефіс.

     5. Комплексу будівель та споруд, розташованим на єдиній земельній ділянці, може бути присвоєний єдиний номер.

     6. Об’єкту, що складається із декількох корпусів може бути присвоєний єдиний номер, а кожному корпусу присвоюється окремий номер, при цьому номер об’єкту позначається відповідною арабською цифрою, номер корпусу відповідною арабською цифрою після слова “корпус”.

     7. Вбудовано-прибудованим об’єктам нерухомості присвоюється номер, який складається з номеру будівлі, в якій знаходиться даний об’єкт, та номеру вбудовано-прибудованого об’єкту, який позначається відповідною арабською цифрою через  дріб після номера будівлі. У кожній будівлі ведеться своя нумерація вбудованих приміщень.

     8. Номер об’єкту нерухомості надається після реєстрації даних по цьому об’єкту в базі даних інформаційної системи містобудівного кадастру згідно  Положення про містобудівний кадастр, затвердженого Постановою Кабінету Міністрів України від 25.05.2011р. №559 та ДБН Б.1-1-93 «Порядок створення і ведення містобудівних кадастрів населених пунктів». Інформація про об’єкти нерухомості, що вноситься до містобудівного кадастру, необхідна для провадження містобудівної діяльності, повинна бути актуальною, повною, достовірною

     9. Номер об’єкту нерухомості присвоюється рішенням виконкому міської ради. В рішенні виконкому зазначається інформація про об’єкт нерухомості, земельну ділянку, на якій розташований об’єкт нерухомості, інформація про власника, користувача або забудовника об’єкта згідно з даними містобудівного кадастру. Для об'єктів державної та комунальної форм власності номер об’єкту може бути присвоєний при відсутності документів на право землекористування.

   10.Ведення реєстру номерів об’єктів нерухомості на території Сєвєродонецької міської ради, внесення даних про об’єкти нерухомості в містобудівний кадастр, підготовку проектів рішень про нумерацію об’єктів нерухомості здійснює відділ містобудування та архітектури міської ради.

**Керуючий справами виконкому                                                             Л.Ф.Єфименко**

**Начальник ВМтаА                                                                                    В.В.Волошин**