

**СЄВЄРОДОНЕЦЬКА МІСЬКА**

**ВІЙСЬКОВО-ЦИВІЛЬНА АДМІНІСТРАЦІЯ**

**СЄВЄРОДОНЕЦЬКОГО РАЙОНУ ЛУГАНСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

**керівника Сєвєродонецької міської військово-цивільної адміністрації**

04 січня 2022 року № 26

**Про** **затвердження переліку другого типу об'єктів нерухомого майна Сєвєродонецької міської територіальної громади, що підлягають передачі в оренду без аукціону**

Керуючись частиною першою ст. 1, частиною дванадцятою ст. 3, пунктом 12 частини першої ст. 4, пунктом 8 частини третьої ст. 6 Закону України «Про військово-цивільні адміністрації», Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про оренду державного та комунального майна», постановою Кабінету Міністрів України «Деякі питання оренди державного та комунального майна» від 03.06.2020 № 483, враховуючи звернення Управління освіти Сєвєродонецької міської військово-цивільної адміністрації Сєвєродонецького району Луганської області від 08.12.2021   
№ 1978, службову записку начальника відділу господарського забезпечення Сєвєродонецької міської військово-цивільної адміністрації від 03.12.2021 № 485, лист Управління соціального захисту населення Сєвєродонецької міської військово-цивільної адміністрації Сєвєродонецького району Луганської області від 15.11.2021 № 15918/08, листи КП «Житлосервіс «Світанок» від 15.11.2021   
№ 6172, від 30.12.2021 № 7464, лист Відділу молоді та спорту Сєвєродонецької міської військово-цивільної адміністрації Сєвєродонецького району Луганської області від 15.11.2021 № 363 щодо включення об’єктів до переліку другого типу,

**зобовʼязую:**

1. Затвердити перелік другого типу об’єктів нерухомого майна, що належать до комунальної власності Сєвєродонецької міської територіальної громади, які підлягають передачі в оренду без аукціону:

| №  з/п | Наймену-вання об′єкту | Інв. № | Адреса розташування | Характеристика | Площа кв.м | Цільове використання |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Балансоутримувач – Управління соціального захисту населення Сєвєродонецької міської військово-цивільної адміністрації Сєвєродонецького району Луганської області** | | | | | | |
| 1 | Нежитлова будівля (частина) | 101310001 | м.Сєвєродонецьк  вул. Новікова, 15б | Частина приміщення у нежитловій будівлі з комунікаціями | 402,3 | Розміщення бюджетної організації |

| №  з/п | Наймену-вання об′єкту | Інв. № | Адреса розташування | Характеристика | Площа кв.м | Цільове використання |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 2 | Нежитлова будівля (частина) | 101310001 | м.Сєвєродонецьк  вул. Новікова, 15б | Частина приміщення у нежитловій будівлі з комунікаціями | 254,5 | Розміщення бюджетної організації |
| 3 | Сарай М1 | 101330010 | м.Сєвєродонецьк  вул. Новікова, 15б | Приміщення одноповерхове без комунікацій та опалення | 36,7 | Розміщення бюджетної організації |
| 4 | Сарай В1 | 101330011 | м.Сєвєродонецьк  вул. Новікова, 15б | Приміщення одноповерхове без комунікацій та опалення | 36,5 | Розміщення бюджетної організації |
| 5 | Нежитлове приміщення |  | м.Сєвєродонецьк  вул. Новікова, 5 | Приміщення на 1 поверсі 9-ти поверхового житлового будинку (гуртожитку) з комунікаціями | 46,5 | Розміщення бюджетної організації |
| **Балансоутримувач – Середня загальноосвітня школа І-ІІІ ступенів № 4 м. Сєвєродонецька Луганської області** | | | | | | |
| 6 | Нежитлові приміщення |  | м.Сєвєродонецьк  вул. Гагаріна, буд. 90 | Нежитлові приміщення спортивного залу та роздягальні, розташовані на першому поверсі 3 -поверхової будівлі ЗОШ №4 | 488,0 | Розміщення бюджетної організації зі збереженням цільового використання майна відповідно до п. 29 Порядку, що затверджений Постановою КМУ  від 03.06.2020 № 483. |
| **Балансоутримувач - Сєвєродонецька міська військово-цивільна адміністрація Сєвєродонецького району Луганської області** | | | | | | |
| 7 | Нежиле приміщення | 1031004 | м.Сєвєродонецьк  вул. Гагаріна, 89г | Гараж | 27,1 | Розміщення бюджетної організації |
| 8 | Нежиле приміщення | 1031006 | м.Сєвєродонецьк  вул. Гагаріна, 89г | Гараж | 27,0 | Розміщення бюджетної організації |
| 9 | Нежиле приміщення | 1031011 | м.Сєвєродонецьк  вул. Гагаріна, 89г | Гараж | 26,9 | Розміщення бюджетної організації |
| 10 | Нежиле приміщення |  | м.Сєвєродонецьк бул. Дружби Народів, 32 | Приміщення на 1 поверсі адміністративної будівлі з комунікаціями (11 каб.) | 14,2 | Розміщення бюджетної організації |
| **Балансоутримувач – Фонд комунального майна Сєвєродонецької міської військово-цивільної адміністрації** | | | | | | |
| 11 | Нежитлове приміщення | 101300352/9 | м.Сєвєродонецьк вул. Шевченка, 3 | Нежитлове приміщення на 1 поверсі двоповерхової будівлі | 30,3 | Розміщення бюджетної організації |
| 12 | Нежитлове приміщення | 101300199/6 | м.Сєвєродонецьк бул. Дружби Народів, 32а | Приміщення на 1 поверсі адміністративної нежилої будівлі з електрозабезпеченням, водопостачанням та централізованим опаленням | 65,12 | Розміщення суб’єкта господарюван-ня, що надає соціально-важливі послуги (підприємство, що є суб’єктом права комунальної власності Сєвєродонець-кої міської територіальної громади |
| 13 | Нежитлове приміщення | 101300199/27 | м.Сєвєродонецьк бул. Дружби Народів, 32а | Приміщення на 1 поверсі адміністративної нежилої будівлі з електрозабезпеченням, водопостачанням та централізованим опаленням | 1,0 | АТ «Ощадбанк» (суб’єкт господарюван-ня, що надає соціально-важливі послуги) |
| 14 | Нежитлове приміщення | 101300199/9 | м.Сєвєродонецьк бул. Дружби Народів, 32а | Приміщення на 2 поверсі (площа 20,17 кв.м), на 3 поверсі (площа 140, 38 кв.м), на 4 поверсі (площа 94, 73 кв.м) адміністративної нежилої будівлі з електрозабезпеченням, водопостачанням та централізованим опаленням | 255,28 | Розміщення бюджетної організації |
| 15 | Нежитлове приміщення | 101300104/2 | м.Сєвєродонецьк вул. Курчатова, 10а/49 | Приміщення на 1 поверсі у багатоквартирному житловому будинку з окремим входом. Наявні електрозабезпечення, водопостачання та централізоване опалення | 559,7 | Розміщення державного або комунального закладу охорони здоров’я  (суб’єкт господарюван-ня, що надає соціально-важливі послуги) |
| 16 | Комплекс будівель та споруд | 101000426  101000556  101000557  101000558  101000559  101000560  101000561  101000562  101000563 | м.Сєвєродонецьк  вул. Партизанська, 11 | Комплекс будівель та споруд в т.ч:   * нежитлова будівля загальною площею 357,3 кв.м; * навіс металевий площею основи 67,4 кв.м; * гараж площею 48,5 кв.м; * огорожа металева з хвірткою, площею 51,0 кв.м; * огорожа залізобетонна площею 25,10 кв.м; * огорожа залізобетонна з воротами площею 68,1 кв.м; * огорожа цегляна площею 22,4 кв.м; * замощення асфальтобетонне площею 25,4 кв.м; * замощення з бетонної плитки площею 99,9 кв.м. | 357,3  48,5 | Розміщення бюджетної організації |
| 17 | Нежитлове приміщення | 101300199/34 | м.Сєвєродонецьк бул. Дружби Народів, 32а | Приміщення на 2 поверсі адміністративної нежилої будівлі з електрозабезпеченням, водопостачанням та централізованим опаленням | 52,2 | Розміщення бюджетної організації |
| **Балансоутримувач – КП «Житлосервіс «Світанок»** | | | | | | |
| 18 | Нежитлові приміщення | 3409/1 | м.Сєвєродонецьк  вул. Партизанська, 12 | Нежитлові вбудовані приміщення, розташовані на 1 та 2 поверхах 4-поверхового житлового будинку (гуртожитку). Вхід до приміщення - окремий, розташований з торця будинку. Інженерне оснащення – водопостачання, каналізація, електрика, опалення. | 476,8 | Розміщення бюджетної організації |
| 19 | Нежитлові приміщення | 10330015/1 | м.Сєвєродонецьк  вул. Гагаріна, 70а | Нежитлові вбудовані приміщення, розташовані на 1 поверсі 5-типоверхового житлового будинку (гуртожитку). Інженерне оснащення – водопостачання, каналізація, електрика, опалення | 79,2 | Розміщення бюджетної організації |
| 20 | Комплекс будівель та споруд |  | м. Сєвєродонецьк,  вул. 8-го Березня, №1 | Комплекс будівель та споруд у складі нежитлової будівлі літ.А 1-2 загальною площею 247,3 кв.м, гаражу літ.Б1 загальною площею 30,9 кв.м з погрібом літ ПІ, огорожі № 1, замощення І | 278,2 | Для розміщення релігійної організації |
| **Балансоутримувач - Відділ молоді та спорту Сєвєродонецької міської військово-цивільної адміністрації Сєвєродонецького району Луганської області** | | | | | | |
| 21 | Спортивна зала та підсобні приміщення | 101310002 | м.Сєвєродонецьк  вул. Богдана Ліщини, 21 | Нежитлові приміщення, розташовані на 1 поверсі ігрової зали КДЮСШ 1: зала боротьби -272,58 кв.м, підсобні приміщення -18, 75 кв.м, з тепло-, водо-та електропостачанням | 391,33 | Розміщення бюджетної організації зі збереженням цільового використання майна відповідно до п. 29 Порядку, що затверджений Постановою КМУ від 03.06.2020  № 483, погодинно, за графіком:  Понеділок-п’ятниця 8.00-9.40 |
| 22 | Спортивний майданчик та підсобні приміщення | 101330014  101310004 | м.Сєвєродонецьк  вул. Сметаніна, 5а | Спортивний майданчик КДЮСШ 2 зі штучним покриттям – 924,0 кв.м та нежитлові (підсобні) приміщення – 115,56 кв.м, розташовані на 1 поверсі КДЮСШ 2, з тепло-, водо- та електропостачанням | 1039,56 | Розміщення бюджетної організації зі збереженням цільового використання майна відповідно до п. 29 Порядку, що затверджений Постановою КМУ від 03.06.2020  № 483, погодинно, за графіком:  Понеділок-п’ятниця 8.00-9.40 |
| 23 | Частина спортивної зали та підсобні приміщення | 101310007 | м.Сєвєродонецьк  вул. Сметаніна, 5а | Нежитлові приміщення, розташовані на 1 поверсі КДЮСШ 3: частина спортивної зали -576 кв.м, підсобні приміщення – 71,52 кв.м, з тепло-, водо- та електропостачанням | 647,52 | Розміщення бюджетної організації зі збереженням цільового використання майна відповідно до п. 29 Порядку, що затверджений Постановою КМУ від 03.06.2020  № 483, погодинно, за графіком:  Понеділок-п’ятниця 8.00-9.40 |

1. Об’єкти, що включені до переліку другого типу відповідно до розпорядження керівника Військово-цивільної адміністрації міста Сєвєродонецьк Луганської області від 09.09.2020 № 348 (зі змінами та доповненнями), що підлягали передачі в оренду у 2020-2021 роках, визнати такими, що включені до переліку другого типу, затвердженого цим розпорядженням, з урахуванням змін, визначених п.1 цього розпорядження.
2. Дане розпорядження підлягає оприлюдненню.

4. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на першого заступника керівника Сєвєродонецької міської військово-цивільної адміністрації Ігоря РОБОЧОГО.

**Керівник Сєвєродонецької міської**

**військово-цивільної адміністрації**  **Олександр СТРЮК**