**СЄВЄРОДОНЕЦЬКА МІСЬКА РАДА**

**ШОСТОГО СКЛИКАННЯ**

**Сімдесят  четверта  (чергова) сесія**

**РІШЕННЯ  №3179**

24  жовтня 2013 року

м. Сєвєродонецьк

|  |
| --- |
| **Про   передачу  в оренду   земельної ділянки ТОВ «СОЮЗЕНЕРГОМАШ» (під виробничий комплекс)** |

            Керуючись ст.ст. 120, 122, 124  Земельного Кодексу України, ст. 26  Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», на підставі рішення сесії міської ради  №2875 від 15.07.2013р. «Про надання дозволу на складання проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки  ТОВ «СОЮЗЕНЕРГОМАШ», розглянувши матеріали, представлені відділом земельних  відносин про передачу в оренду земельної ділянки Товариству з обмеженою відповідальністю «СОЮЗЕНЕРГОМАШ» під будівлі та споруди виробничого комплексу, які згідно з його клопотанням, належать ТОВ «СОЮЗЕНЕРГОМАШ» на підставі Договору купівлі-продажу 93/100 часток об’єкту нерухомого майна ВРТ №711315 від 01.08.2012р., зареєстрованого КП «СБТІ» за №2967470  від  20.08.2012р. та Договору купівлі-продажу 7/100  часток об’єкту нерухомого майна ВРТ №711314  від 01.08.2012р., зареєстрованого КП «СБТІ» за №2967470  від  20.08.2012р.,  враховуючи, що земельна ділянка раніше надавалась в постійне користування  ВАТ «Укрхіменерго» (правовстановлюючий документ – Державний акт на право постійного користування землею І-ЛГ №000027  від 09.07.1996р.), та рішенням сесії Сєвєродонецької міської ради №2666 від 30.04.2013р. «Про припинення права користування на земельні ділянки»  була вилучена до земель, які не надані у власність або постійне користування в межах м. Сєвєродонецька;  враховуючи висновки  постійної комісії з питань будівництва, архітектури, земельних відносин, охорони навколишнього середовища та розвитку селищ, міська рада

**ВИРІШИЛА:**

     1. Затвердити  Товариству з обмеженою відповідальністю «СОЮЗЕНЕРГОМАШ»  проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та умови її відведення, визначені в  цьому проекті, під будівлі та споруди виробничого комплексу, за адресою: Луганська обл.,   м. Сєвєродонецьк,  просп. Гвардійський, буд. №2а, промислова зона.

      2. Передати  Товариству з обмеженою відповідальністю «СОЮЗЕНЕРГОМАШ», в довгострокову оренду, строком на 25 (двадцять п’ять) років, земельну ділянку, кадастровий №4412900000:04:003:0026, площею 8,5253 га (85253 кв.м), за адресою: Луганська обл., просп. Гвардійський, буд. №2а, промислова зона, за рахунок земель,  які не надані у власність або постійне користування в межах м. Сєвєродонецька. Категорія земель – землі промисловості, транспорту, зв’язку, енергетики, оборони та іншого призначення; цільове призначення – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд  підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості; функціональне використання – землі промисловості (під будівлі та споруди виробничого комплексу).

         3. Зобов’язати Товариство з обмеженою відповідальністю «СОЮЗЕНЕРГОМАШ» в місячний термін укласти у письмовій формі договір оренди землі та здійснити заходи  для державної реєстрації права оренди земельної ділянки у встановленому законодавством порядку.

         4.   Дане рішення  підлягає оприлюдненню.

      5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань будівництва, архітектури, земельних відносин, охорони навколишнього середовища та розвитку селищ.

**Міський голова                                                                             В.В.Казаков**