**СЄВЄРОДОНЕЦЬКА МІСЬКА РАДА**

**ШОСТОГО СКЛИКАННЯ**

**Сімдесят  четверта  (чергова) сесія**

**РІШЕННЯ  №3188**

24  жовтня 2013 року

м. Сєвєродонецьк

|  |
| --- |
| **Про передачу в постійне користування земельної ділянки  КП «Сєвєродонецьктеплокомуненерго» (під комплекс будівель та споруд)**   |

     Керуючись ст. 92, ст. 123  Земельного Кодексу України, ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», на підставі рішень сесій міської ради №1200  від 22.12.2011р.  «Про дозвіл на розробку технічної документації  із землеустрою щодо  складання   документів, що посвідчують  право на земельну ділянку КП «СЄВЄРОДОНЕЦЬКТЕПЛОКОМУНЕНЕРГО», №2151 від 25.10.2012р. «Про внесення змін до рішення  28-ї сесії міської ради  №1200  від  22.12.2011р. «Про дозвіл на розробку технічної документації із землеустрою щодо складання документів, що посвідчують право на  земельну  ділянку КП  «СЄВЄРОДОНЕЦЬК-ТЕПЛОКОМУНЕНЕРГО», №2588 від 28.03.2013р. «Про надання  дозволу на розробку технічної документації  із  землеустрою  щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки КП «СЄВЄРОДОНЕЦЬКТЕПЛОКОМУНЕНЕРГО», №2652 від 30.04.2013р. «Про надання  дозволу на розробку технічної документації  із  землеустрою щодо встановлення (відновлення)   меж   земельної  ділянки   КП  « СЄВЄРОДОНЕЦЬКТЕПЛОКОМУНЕНЕРГО»,

 розглянувши матеріали, представлені відділом земельних відносин,  про передачу в постійне користування КП «Сєвєродонецьктеплокомуненерго», згідно з його клопотанням,  земельної ділянки  під комплекс будівель та споруд, який належить Територіальній  громаді  м. Сєвєродонецька, в особі Сєвєродонецької міської ради,  що підтверджується  Свідоцтвом про право власності на нерухоме майно САС №666707  від 20.03.2009р., зареєстрованим  КП «СБТІ» за №26792412 від 24.03.2009р., цілісний майновий комплекс знаходиться на балансі КП «СТКЕ», що підтверджується Актом приймання - передачі об’єкта концесії – цілісного майнового комплексу КП «Сєвєродонецьктеплокомуненерго» від 13.10.2011р., затвердженим  рішенням сесії Сєвєродонецької міської ради №958 від 27.10.2011р., враховуючи, що земельна ділянка рішенням сесії Сєвєродонецької міської ради №4058 від 13.05.2010р. надавалась в оренду  ТОВ «Сєвєродонецьктепло», (правовстановлюючий документ – Договір оренди землі №041041900278 від  06.07.2010р., термін дії якого дійсний по 17.07.2039р.), відповідно до висновків  постійної комісії з питань будівництва, архітектури, земельних відносин, охорони навколишнього середовища та розвитку селищ,  міська рада

     **ВИРІШИЛА:**

     1. Затвердити  Комунальному  підприємству  «Сєвєродонецьктеплокомуненерго»  технічну документацію із землеустрою щодовстановлення  меж  земельної ділянки в натурі  (на місцевості), під комплекс будівель та споруд, за адресою: Луганська обл., м. Сєвєродонецьк, пр. Космонавтів, 2а.

     2. Припинити Товариству з обмеженою відповідальністю «Сєвєродонецьктепло» право оренди на земельну ділянку, площею 0,4061 га (4061 кв.м), за адресою: Луганська обл.,  м. Сєвєродонецьк, просп. Космонавтів, 2-а, квартал 71.

  3. Розірвати  договір оренди землі  №041041900278 від 06.07.2010р. з  Товариством  з обмеженою  відповідальністю  «Сєвєродонецьктепло».

     4.  Передати Комунальному  підприємству  «Сєвєродонецьктеплокомуненерго»  в постійне користування, земельну ділянку, кадастровий №4412900000:06:046:0013, площею 0,4061 га (4061 кв.м),  за адресою:  Луганська обл., м. Сєвєродонецьк, пр. Космонавтів, 2а,  за   рахунок земель, які знаходились в оренді ТОВ «Сєвєродонецьктепло». Категорія земель - землі   промисловості,  транспорту,  зв’язку  енергетики, оборони  та  іншого  призначення, цільове призначення – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель   та споруд  технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води), функціональне використання - землі технічної інфраструктури (під комплекс будівель та споруд).

     5.   Комунальному  підприємству  «Сєвєродонецьктеплокомуненерго» здійснити заходи  для державної реєстрації права постійного користування на земельну ділянку у встановленому законодавством  порядку.

     6.  Дане рішення підлягає оприлюдненню.

  7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань будівництва, архітектури, земельних відносин, охорони навколишнього середовища та розвитку селищ.

      **Міський голова                                                                             В.В.Казаков**