СЄВЄРОДОНЕЦЬКА МІСЬКА РАДА

СЬОМОГО СКЛИКАННЯ

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (чергова) сесія

РІШЕННЯ №

**«\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2016 року**

**м. Сєвєродонецьк**

«Про затвердження Програми розвитку інвестиційної діяльності м.Сєвєродонецька на 2017 рік»

Керуючись п.22 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та розглянувши проект «Програми розвитку інвестиційної діяльності м. Сєвєродонецька на 2017 рік», Сєвєродонецька міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити «Програму розвитку інвестиційної діяльності м. Сєвєродонецька на 2017 рік» (Додаток).

2. Дане рішення підлягає оприлюдненню.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань планування бюджету та фінансів та постійну комісію з питань промисловості, транспорту та зв’язку, економічного розвитку, інвестицій, міжнародного співробітництва.

**Міський голова В.В.Казаков**

Директор департаменту

економічного розвитку та торгівлі Н.С.Колєснік

**Узгоджено:**

Перший заступник

міського голови А.В.Коростельов

Заступник міського голови О.Ю.Кузьмінов

Секретар ради І. М.Бутков

Голова комісії з питань планування

бюджету та фінансів Р.В.Водяник

Голова комісії з питань промисловості,

транспорту та зв’язку, економічного розвитку,

інвестицій, міжнародного співробітництва С.В.Самарський

В.о. начальника відділу з юридичних

правових питань О.С. Шляхтенко

Рішення надіслати: ДЕР та Т міської ради

|  |
| --- |
| Додаток  до рішення \_\_\_ – ої сесії міськради  від «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2016 року № № |
| **ПРОГРАМА**  **РОЗВИТКУ ІНВЕСТИЦІЙНОЇ ДІЯЛЬНОСТІ В МІСТІ СЄВЄРОДОНЕЦЬКУ на 2017 рік** |
|  |
|  |
| **СЄВЄРОДОНЕЦЬК - 2016** |

**ЗМІСТ**

[І. ПАСПОРТ ПРОГРАМИ 4](#_Toc461795670)

[IІ. АНАЛІЗ РОЗВИТКУ ІНВЕСТИЦІЙНОЇ ДІЯЛЬНОСТІ В МІСТІ 5](#_Toc461795671)

[IІІ. ПРОБЛЕМИ РОЗВИТКУ ІНВЕСТИЦІЙНОЇ ДІЯЛЬНОСТІ 7](#_Toc461795672)

[ІV. АНАЛІЗ ФАКТОРІВ ВПЛИВУ НА ПРОБЛЕМУ ТА РЕСУРСІВ ДЛЯ РЕАЛІЗАЦІЇ ПРОГРАМИ (SWOT-АНАЛІЗ) 8](#_Toc461795673)

[V. МЕТА ТА ОСНОВНІ ЗАВДАННЯ ПРОГРАМИ 10](#_Toc461795674)

[VІ. ОБГРУНТУВАННЯ ШЛЯХІВ І ЗАСОБІВ РОЗВ’ЯЗАННЯ ПРОБЛЕМ 11](#_Toc461795675)

[VII. НАПРЯМИ ДІЯЛЬНОСТІ, ЗАВДАННЯ ТА ЗАХОДИ ПРОГРАМИ 13](#_Toc461795676)

[VIII. ОЧІКУВАНІ РЕЗУЛЬТАТИ ВИКОНАННЯ ПРОГРАМИ 19](#_Toc461795677)

[IX. РЕСУРСНЕ ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ ПРОГРАМИ 21](#_Toc461795678)

[X. КООРДИНАЦІЯ ТА КОНТРОЛЬ ЗА ХОДОМ ВИКОНАННЯ ПРОГРАМИ 21](#_Toc461795679)

# **І**.**ПАСПОРТ ПРОГРАМИ**

Програма розвитку інвестиційної діяльності в м.Сєвєродонецьку на 2017 рік

(назва програми)

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | Ініціатор розроблення програми | Сєвєродонецька міська рада |
|  | Дата, номер і назва розпорядчого документа про розроблення програми | Розпорядження міського голови від 15.08.2016р. № 341 «Про розробку міських цільових та інших програм на 2017р.» |
|  | Розробник програми | Департамент економічного розвитку та торгівлі Сєвєродонецької міської ради |
|  | Співрозробники програми | Структурні підрозділи міської ради, підприємства та організації усіх форм власності міста |
|  | Відповідальні виконавці Програми | Сєвєродонецька міська рада |
|  | Головний розпорядник бюджетних коштів | Сєвєродонецька міська рада |
|  | Учасники програми | Структурні підрозділи міської ради, депутати міської ради, постійні комісії, міський голова, заступники міського голови, підприємства та організації усіх форм власності міста, вітчизняні та міжнародні фонди. |
|  | Мета Програми | Впровадження ефективної політики у сфері інвестиційної діяльності*,* створення умов для залучення внутрішніх та зовнішніх інвестицій в економіку, інфраструктуру міста, питань благоустрою, житлово-комунального господарства, соціальних та інших питань. |
|  | Термін реалізації Програми | 2017 рік |
|  | Загальний обсяг фінансових ресурсів,  тис. грн.  у тому числі | 70230,0 |
| кошти міського бюджету | 12 030,0 |
| кошти державного бюджету | - |
| кошти інших джерел | 58 200,0 |
|  | Очікувані результати | Підвищення інвестиційної привабливості міста, впровадження ефективної політики у сфері інвестиційної діяльності***,*** створення умов для залучення внутрішніх та зовнішніх інвестицій в ефективні і конкурентоспроможні виробництва і види діяльності, на основі яких можливе зростання власного інвестиційного потенціалу міста. |
|  | Контроль за виконанням (орган, уповноважений здійснювати контроль за виконанням) | Постійна комісія з питань планування бюджету та фінансів та постійна комісія з питань промисловості, транспорту та зв’язку, економічного розвитку, інвестицій, міжнародного співробітництва |

# **IІ. АНАЛІЗ РОЗВИТКУ ІНВЕСТИЦІЙНОЇ ДІЯЛЬНОСТІ В МІСТІ**

Враховуючи, що місто володіє промисловим та науковим потенціалом, відносно розвиненою інфраструктурою, має висококваліфіковану робочу силу, але разом з тим має дефіцит фінансових ресурсів, залучення інвестицій для розвитку його економіки є дуже важливим. Діяльність органів міської ради має бути спрямована на поліпшення інвестиційного клімату в м. Сєвєродонецьку та залучення інвестиційного капіталу, як вітчизняних так й іноземних інвесторів. Розвиток взаємодії влади та бізнесу є однією з найважливіших умов для формування ефективної інвестиційної політики та розвитку інвестиційної діяльності у місті.

Розроблення та впровадження у місті інвестиційних проектів є необхідним кроком з реалізації місцевої політики щодо забезпечення сталого економічного розвитку, поліпшення бізнес-клімату та залучення інвестицій в економіку міста.

Для поліпшення інвестиційної привабливості міста і розвитку інвестиційної діяльності здійснюється постійна взаємодія Сєвєродонецької міської ради з підприємствами та суб'єктами підприємницької діяльності міста для визначення їх потреб в інвестиційних ресурсах. Міська рада надає суб`єктам господарювання міста інформацію про різні інвестиційні заходи, що проходять в області та в Україні, а також надає інформаційну та практичну допомогу в процесі розробки інвестиційних проектів.

Залучення інвестицій в розвиток міста сприяє відновленню інфраструктури міста, підвищенню якості та комфорту життя мешканців, а також будівництва житла, торгівельних, культурно-розважальних та оздоровчих комплексів.

Станом на 01.04.2016 року обсяг прямих іноземних інвестицій (акціонерний капітал) по м. Сєвєродонецьку склав 156,3 млн. дол. США.

За підсумками І кварталу 2016 року обсяг капітальних інвестицій за рахунок усіх джерел фінансування склав 172,1млн. грн., що у 3,4 рази більше обсягів за І квартал 2015р.Освоєно капітальних інвестицій за І квартал 2016р. до загального обсягу по області 52,4% інвестицій, на одну особу приходиться 1458,3 грн.

За І півріччя 2016 року прийнято в експлуатацію 128 м2 житлової площі, що складає 8,3% від прийнятого житла за І півріччя 2015 року. Загальний обсяг виконаних будівельних робіт складає 57,7 млн. грн., що на 15,2% більше ніж за аналогічний період 2015 року.

В місті протягом останніх років спостерігалося поступове підвищення інноваційної активності промислових підприємств. В місті працює 294 осіб виконавців наукових та науково-технічних робіт. З них 81 - дослідник, 47 - техніків, 73- допоміжний персонал та 93 - інші працівники. За І півріччя 2016 року загальний обсяг наукових та науково – технічних робіт склав 14,3 млн. грн.

З загальної кількості обстежених промислових підприємств 19,2% (5 підприємств) по результатам 2015 року є інноваційно – активними підприємствами, обсяг реалізованої інноваційної продукції яких скла 367,5 млн. грн., тоді як у 2014 році реалізація склала 4,2млн.грн. Було впроваджено 11 нових технологічних процесів, з них маловідходних, ресурсозберігаючих – 3; придбано 2 нові технології.

Повільні темпи створення ефективної системи стимулювання інноваційної діяльності призводять до низького рівня сприйняття інновацій, а зниження конкурентноспроможності продукції, що випускається, зумовлює низьку рентабельність підприємств.

Одним з основних напрямків залучення додаткових інвестиційних ресурсів є участь проектів Сєвєродонецької міської ради в різноманітних конкурсах проектів, подаються проектні пропозиції щодо залучення міжнародної технічної допомоги.

Міська рада продовжує реалізацію проекту «Капітальний ремонт автомобільного мосту через річку Сіверський Донець», якій зруйновано під час проведення АТО. Проект фінансується Євросоюзом**.** Реалізація цього проекту дає можливість відновити транспортне сполучення між містами Сєвєродонецька та Лисичанськ. Вартість проекту – 1 529,954тис.євро, з них 1 430,048 тис. євро внесок ЄС та 99,906 тис.євро - співфінансування міської ради. За І півріччя 2016 року профінансовано 1 031,759 тис.євро.

За допомогою проекту GIZ місто розпочало впровадження енергоменеджменту. Розроблено План дій зі сталого енергетичного розвитку м. Сєвєродонецька до 2020 року, яким передбачено зниження викидів СО2 до 2020 року на 21,7%.

В місті запроваджена система щоденного моніторингу споживання енергоресурсів в бюджетній сфері

Сєвєродонецька міська рада співпрацює з проектом ЄС/ ПРООН «Місцевий розвиток, орієнтований на громаду». У 2016р. у конкурсі проекту були визначені 6 переможців:ОСББ "Економ", ОСББ «Енергетиків 74», ОСББ «Веста», ОСББ «Сосновый бор», ОСББ«Комфорт 9, *ОСББ «Сім А».* Загальна сума коштів на реалізацію проекту складає 2,4 млн. грн., з них кошти ПРООН – 1,2 млн. грн., 0,1 млн. грн. – кошти ОСББ, 1,1 млн. грн. – кошти міського бюджету. Планується виконати роботи з капітального ремонту холодного, гарячого водопостачання та водовідведення, ремонту даху, заміни вікон, заміни труб на пластикові у системі опалення, встановлення тепло лічильника, встановлення датчиків руху.

Крім того, в рамках подальшої співпраці з проектом ЄС/ ПРООН «Місцевий розвиток, орієнтований на громаду» місто прийняло участь у проекті з впровадження ініціатив, спрямованих на покращення життєдіяльності міської інфраструктури та підвищення умов населення в рамках концепції «Розумні міста». Метою проекту є впровадження електронної системи трансляції засідань та голосувань, публічного документообігу Сєвєродонецької міської ради «Відкрита та прозора влада». Проект був відібраний, загальна сума на реалізацію проекту 745,9 тис. грн., у тому числі співфінасування з міського бюджету складає 149,2 тис. грн.

На конкурс Державного фонду регіонального розвитку подано 8 проектів, загальний обсяг фінансування проектів – 13,6млн.грн.

Протягом 2015р. надавалися проектні пропозиції для участі в кредитній програмі європейського інвестиційного банку (ЄІБ) «Надзвичайна кредитна програма для відновлення України». Буловідібрано10проектівна суму – 29,396 млн. грн., які будуть реалізовуватись у 2017році.

Сєвєродонецька міська рада стала переможцем конкурсу по економічному компоненту в рамках реалізації проекту ПРООН«Економічне та соціальне відновлення Донбасу», який фінансується за підтримки Уряду Японії. Місту Сєвєродонецьку надана допомога у відновленні економічної інфраструктури, у ІІ півріччі 2016 року будуть проведені роботи по проекту «Автомобільний шляхопровід в м. Сєвєродонецьк», орієнтована вартість проекту 320 тис. дол. США.

На розгляд Фонду Східноєвропейського партнерства з енергоефективності та довкілля (Фонд Е5Р), розпорядником якого є Європейський банк реконструкції та розвитку, були направлені 2 «Паспорти проектної пропозиції для участі у програмі співфінансування грантами Фонду Східноєвропейського партнерства з енергоефективності та довкілля ( Е5Р)» по 5 об’єктам бюджетної сфери для визначення можливості їх подальшого фінансування за рахунок коштів МФО і грантових коштів Фонду. Оціночна вартість проекту – 2,8 млн. євро.

За результатами роботи структурних підрозділів міської ради та депутатів міської ради був складений реєстр інвестиційних пропозицій за пріоритетними напрямками з енергозбереження, ремонту доріг, приміщень та покрівлі, придбання основних засобів, виділення коштів на розробку проектної документації та розвиток інфраструктури міста. Загальна сума на реалізацію інвестиційних пропозицій складає 501,5 млн. грн.

# **IІІ. ПРОБЛЕМИ РОЗВИТКУ ІНВЕСТИЦІЙНОЇ ДІЯЛЬНОСТІ**

Недостатній рівень залучення інвестиційних ресурсів в економіку міста ускладнився довготривалою антитерористичною операцією, зовнішньою агресією та близькістю до лінії зіткнення, впливом світової фінансово-економічної кризи, внаслідок чого суттєво погіршився фінансовий стан підприємств, різко зменшилася їх прибутковість і кредитоспроможність, що і стало основною причиною згортання інвестиційної діяльності.

Загалом, як у сфері внутрішніх, так і у сфері зовнішніх інвестицій, проблема полягає у низькій інвестиційній активності суб’єктів інвестиційної діяльності. Несприятливий бізнес-клімат є основним чинником, що стримує розвиток інвестиційної діяльності у місті.

**Основні проблеми,** що перешкоджають широкомасштабному залученню інвестицій в економіку міста та потребують вирішення:

- інвестиційна привабливість міста для потенційних інвесторів є недостатньою внаслідок високого ступеню енергоємності економіки міста і зношеності основних фондів;

- недостатній рівень інформування потенційних інвесторів щодо економічного потенціалу міста;

- недостатній рівень інформованості суб'єктів господарювання міста про наявні механізми залучення інвестицій;

- слаборозвинена міська інфраструктура залучення і супроводу інвестиційних проектів;

- відсутність, у більшості суб'єктів господарської діяльності м. Сєвєродонецька, чіткого бачення розвитку інвестиційної діяльності;

- недосконалість та нестабільність податкового законодавства у сфері ведення інвестиційної і зовнішньоекономічної діяльності;

- неналежна система підготовки програм і проектів для інвестування;

- знаходження у зоні проведення АТО;

- зниження кількості кваліфікованих кадрів.

**Пріоритетними напрямками**, які потребують першочергового інвестування та на розвиток яких спрямована Програма є:

- переробна промисловість (машинобудування, приладобудування, хімічна галузь);

- наукова діяльність;

- житлово-комунальне господарство (теплоенергетика, водозабезпечення та водовідведення, енергозбереження, альтернативна енергетика та інше);

- екологія;

- розбудова і розвиток інфраструктури міста.

# **ІV. АНАЛІЗ ФАКТОРІВ ВПЛИВУ НА ПРОБЛЕМУ ТА РЕСУРСІВ ДЛЯ РЕАЛІЗАЦІЇ ПРОГРАМИ (SWOT-АНАЛІЗ)**

|  |  |
| --- | --- |
| **СИЛЬНІ СТОРОНИ** | **СЛАБКІ СТОРОНИ** |
| * 1. Заявлений курс Сєвєродонецької міської ради на залучення інвестицій і створення для цього необхідних умов.   2. Наявність незадіяних виробничих площ та вільних земельних майданчиків. 3. Наявність вільної кваліфікованої робочої сили, здатної до перекваліфікації   4. Розвинута інфраструктура зв’язку (засоби зв’язку, Інтернет).  5. Наявність у місті великих промислових вузлів - підприємства хімічної промисловості, підприємства машинобудування, металообробки і підприємства промисловості будівельних матеріалів.  6. Наявність інженерної інфраструктури.  7. Наявність грошової оцінки землі.  8. Наявність торгових відносин Сєвєродонецьких підприємств з підприємствами різних країн світу.  9. Наявність науково-технічного і виробничого потенціалу у хімічній, переробній, машинобудівній промисловості.  10. Наявність потенціалу старих зв'язків галузевих кооперацій і можливість їх відновлення.  11. Наявність у місті сектору малого та середнього бізнесу, що розвивається та має високий інвестиційний потенціал.  12. Наявність наукової бази для інноваційного розвитку економіки - наявність значної кількості вищих навчальних закладів і провідних науково-дослідних інститутів та науково-виробничих підприємств (у тому числі приватних). | 1. Слаборозвинена міська інфраструктура залучення і супроводу інвестиційних проектів.  2. Брак площ та землі комунальної власності.  3. Недостатній рівень інформованості суб'єктів господарювання про механізми залучення інвесторів.  4. Відсутність у більшості суб'єктів господарської діяльності м. Сєвєродонецька чіткого бачення розвитку інвестиційної привабливості.  5. Недостатнє фінансування міських галузевих програм.  6. Зношеність інженерної інфраструктури міста і основних фондів підприємств.  7. Наявність тіньового ринку робочої сили.  8. Відсутність консалтингових послуг з питань інвестування.  9. Недостатня кількість промоційних та довідкових матеріалів.  10. Низька інвестиційна привабливість України.  11. Невисокий рівень оплати праці науковців.  12. Незадовільний рівень інноваційної діяльності на підприємствах міста.  13. Відсутність великого транспортного вузла. |
| **МОЖЛИВОСТІ** | **ЗАГРОЗИ** |
| 1. Наявність міжнародних транспортних коридорів неподалік від території міста  2. Участь міжнародного банківського капіталу в інвестиційних процесах в Україні.  3. Наявність великих міжнародних інвестиційних компаній, які мають намір працювати в Україні.  4. Доступ до участі в різних міжнародних донорських проектах і програмах.  5. Позитивні зміни в політиці і лібералізація законодавства.  6. Розробка Генплану міста з робленням плану зонування території .  7. Взаємні контакти Сєвєродонецьких і зарубіжних виробників.  8. Інноваційно-орієнтована регіональна політика області.  9. Реалізація проектів та програм МТД на території міста.  10. Участь у адміністративній реформі.  11. Розміщення Луганської ОДА на території міста та отримання статусу обласного центру. | 1. Нестабільність податкового законодавства у сфері ведення інвестиційної і зовнішньоекономічної діяльності.  2. Слаборозвинений фондовий ринок України та відсутність активних дій із стимулювання його розвитку.  3. Незахищеність бізнесу від «рейдерства».  4. Неможливість прогнозування цін на енергоресурси в Україні.  5. Відсутність ефективних механізмів підтримки та стимулювання інвестиційної діяльності.  6. Спад виробництва промислової продукції на експорт внаслідок зменшення попиту на зовнішньому ринку.  7. Погіршення загальної економічної ситуації.  8. Недостатнє державне фінансування наукових розробок. |

# **V.МЕТА ТА ОСНОВНІ ЗАВДАННЯ ПРОГРАМИ**

**Головною метою Програми** є підвищення інвестиційної привабливості міста, впровадження ефективної політики у сфері інвестиційної діяльності***,*** створення умов для залучення внутрішніх та зовнішніх інвестицій в ефективні і конкурентоспроможні виробництва і види діяльності, на основі яких можливе зростання власного інвестиційного потенціалу міста.

**Сфера дії Програми**

Дія Програми поширюється на сферу інвестиційної діяльності, як складову соціально-економічного розвитку м. Сєвєродонецька та спрямована на консолідацію зусиль місцевих органів влади, громадських об`єднань та суб`єктів господарювання в напрямку розвитку інвестиційної діяльності.

**Основні завдання Програми**

Головним завданням інвестиційної політики у місті є розвиток партнерства між владою та бізнесом, активізація науково-технічної та інноваційної діяльності в інтересах розвитку місцевої економіки, спрямування інвестиційних потоків у пріоритетні галузі економіки.

З метою вдосконалення проведення інвестиційної політики належить виконати наступні основні завдання:

1. Створення привабливого інвестиційного клімату у місті Сєвєродонецьку.
2. Формування реєстру пріоритетних інвестиційних проектів міста за результатами пропозицій комунальних підприємств, розпорядників бюджетних коштів, громадськості міста, підприємців та інвесторів.
3. Створення умов для залучення інвестицій.
4. Впровадження ефективної інвестиційної політики.
5. Активізувати інвестиційну діяльність по пріоритетним напрямкам.

# **VІ. ОБГРУНТУВАННЯ ШЛЯХІВ І ЗАСОБІВ РОЗВ’ЯЗАННЯ ПРОБЛЕМ**

Складовими механізму підвищення інвестиційної привабливості міста є:

- донесення інформації про інвестиційні проекти підприємств м. Сєвєродонецька за межами міста та області;

- налагодження прямих зв'язків з іноземними інвестиційними структурами та інституціями;

- покращання інформованості учасників інвестиційного процесу;

- проведення інформаційно-рекламної діяльності для створення іміджу міста, як привабливого для інвестування;

- створення позитивного інвестиційного іміджу м. Сєвєродонецька;

- створення електронного банку даних об’єктів комерційної нерухомості, земельних ділянок, об’єктів незавершеного будівництва та інвестиційних проектів міста;

- моніторинг умов інвестиційної діяльності та стану роботи органів місцевого самоврядування із зверненнями інвесторів, а також скарг інвесторів до судових органів з питань інвестиційної діяльності, моніторинг протиправних дій влади по відношенню до інвестора;

- робота по створенню позитивного образу інвестора у громадськості, розумінні його важливості для міста;

- прогнозування розвитку економіки міста, визначення умов реалізації інвестиційних проектів;

* формування міської інвестиційної та фінансової інфраструктури;
* використання кредитних ліній та залучення кредитів, грантів міжнародних фінансових організацій;
* дослідження проблем інвестиційної діяльності підприємств міста та удосконалення законодавчої і нормативно-правової бази через надання відповідних пропозицій центральним органам виконавчої влади та Верховній Раді України;
* спрощення процедур виділення землі у довгострокове користування для інвесторів, що мають намір реалізовувати перспективні міські інвестиційні проекти;
* розвиток концесій як інструменту залучення інвестиційних ресурсів в інфраструктуру міста;
* формування системи та механізмів координації діяльності органів місцевого управління, суб'єктів підприємництва та їх асоціативних органів, фінансово-банківських установ, консультаційних фірм, громадських організацій, засобів масової інформації з усунення нераціональних та незаконних перешкод у залученні іноземних інвестицій.

**Пріоритетні інвестиційні напрямки,**

**з питань регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства м. Сєвєродонецька**

**по яким буде вестись пошук інвесторів та донорів:**

- Автомобільний шляхопровід на вул. Об’їзна;

- Будівництво повітряної лінії (кабельної) від підстанції «Борівська до с. Боброве 6 кВт (довжиною 10 км);

- Реконструкції системи теплопостачання мікрорайону МЖК «Мрія»;

- Будівництво зовнішнього електропостачання території в районі озера Чисте;

- Реконструкція системи освітлення НВК «Спеціалізована школа-колегіум «Національного університету «Києво-Могилянська академія» м. Сєвєродонецька;

- Капітальний ремонт СЗОШ №15 І-ІІІ ступенів м. Сєвєродонецька;

- Капітальний ремонт СЗОШ №6 І-ІІІ ступенів м. Сєвєродонецька;

- Реконструкція мереж внутрішнього освітлення КДЮСШ №1 м. Сєвєродонецьк;

- Реконструкція заплавного мосту №1 м. Сєвєродонецьк;

- Реконструкція КДНЗ (ясла-садок) комбінованого типу №24 "Сніжинка" за адресою:м. Сєвєродонецьк, вул. Енергетиків, 15;

- Капітальний ремонт НВК «Спеціалізована школа-колегіум НаУКМА» (заміна віконних блоків та системи опалення: заміна труб, радіаторів) в м. Сєвєродонецьку;

- Капітальний ремонт СЗОШ №5 (термомодернізація) за адресою:м.Сєвєродонецьк, пр.Хіміків, 18;

- Капітальний ремонт Будинку Фізкультури КДЮСШ №2 (системи водопостачання та теплопостачання, утеплення фасаду) за адресою:м.Сєвєродонецк, вул.Сметаніна,5а;

- Реконструкція нежитлового приміщення за адресою: м.Сєвєродонецьк, вул.Федоренко, 41 під "Центр соціальної реабілітації дітей-інвалідів" Сєвєродонецької міської ради;

- Реконструкція вивільнених приміщень СЗШ №13 під відкриття КДНЗ (дитячий садок"Сонечко") за адресою:м.Сєвєродонецьк, вул.Маяковського, 19;

- Будівництво модульної міні котельні (газ/пілети) для здійснення опалення будівлі КУ СЦПМСД (амбулаторії №3, №4) УОЗ Сєвєродонецької міської ради за адресою: м.Сєвєродонецьк, вул.Федоренко;

- Будівництво модульної міні котельні (газ/пілети) для здійснення опалення будівлі КУ СЦПМСД (амбулаторії №1, №2) УОЗ Сєвєродонецької міської ради за адресою: м.Сєвєродонецьк, вул.Курчатова, 36;

- Будівництво модульної міні котельні (газ/пілети) для здійснення опалення будівель КУ СМБЛ та КУ СЦПМСД (амбулаторії №5, №6) УОЗ Сєвєродонецької міської ради за адресою: м.Сєвєродонецьк, вул.Сметаніна, 5:

- Будівництво відкритої, єдиної споруди, що представляє собою стадіон з комплексом спортивних майданчиків, розташованих в кварталі 49а міста Сєвєродонецька;

- Капітальний ремонт мереж внутрішнього освітлення зала тенісу КДЮСШ №1 за адресою: вул. Вілєсова, 4- а, м.Сєвєродонецьк;

- Капітальний ремонт СДЮСТШ ВВС "Садко" за адресою:вул. Маяковського, 19-А;

- Капітальний ремонт тенісних кортів КДЮСШ №1 за адресою:вул.Федоренко, 33а;

- Реконструкція дошкільного навчального закладу (ясла-садок) комбінованого типу №45 "Джерельце", розташованого за адресою: м. Сєвєродонецьк, сел.Борівське, вул.Колгоспна, 30

- Будівництво притулку для безхазяйних тварин у місті Сєвєродонецьку;

- Капітальний ремонт каналізаційного колектора д800 по вул. Курчатова протяжністю 800п.м.;

- Капітальний ремонт каналізаційного колектора по вул. Науки - Вілєсова протяжністю 433п.м.

# **VII. НАПРЯМИ ДІЯЛЬНОСТІ, ЗАВДАННЯ ТА ЗАХОДИ ПРОГРАМИ**

| **Пріоритетні завдання** | **Заходи** | **Строки виконання** | **Виконавець** | **Джерела фінансування** | **Орієнтовні обсяги фінансування на 2017 рік,**  **тис. грн.** | **Очікувані результати** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Завдання 1.**  Створення привабливого інвестиційного клімату у місті Сєвєродонецьку. | 1.1. Створення інформаційної бази:  - вільних об'єктів нерухомості;  - вільних земельних ділянок;  - трудових ресурсів (загальна структура мешканців, ВПО);  - освітніх закладів підготовки кадрів;  - наявність грінфілдів, браунфілдів;  - правил та можливостей забудови міста (генплан, ПДП, зонування).  - інфраструктури (доріг, ЛЕП, газопроводів);  - провідні підприємства - галузі, підгалузі : кількість підприємств (структура підприємств - ринки…);  - витрати бюджету міста ( бюджет розвитку);  - наявність державних та обласних структур, військових. | 2017 рік | Департамент економічного розвитку та торгівлі | Міський бюджет | Не потребує фінансування | Інформаційне забезпечення інвестиційного потенціалу м.Сєвєродонецька |
| 1.2. Розробка плану розповсюдження інформаційно-промоційних матеріалів про місто. Розробка інформаційно - промоційних матеріалів про місто | 2017 рік | Департамент економічного розвитку та торгівлі | Міський бюджет | 30,0 | Інформаційне забезпечення інвестиційного потенціалу м.Сєвєродонецька |
| 1.3. Участь та представництво міста у виставково- торговельних заходах та ярмарковій діяльності. | 2017 рік | Структурні підрозділи міської ради | Міський бюджет | За рахунок організаторів заходів | Формування позитивного іміджу міста та його популяризація серед вітчизняних та іноземних інвесторів, залучення інвестицій у пріоритетні галузі економіки міста |
| 1.4. Участь та проведення семінарів, круглих столів, конференцій на тему інвестицій. | 2017 рік | Структурні підрозділи міської ради | Міський бюджет | За рахунок організаторів заходів | Формування позитивного іміджу міста та його популяризація серед вітчизняних та іноземних інвесторів, залучення інвестицій у пріоритетні галузі економіки міста |
| **Завдання 2.**  Формування реєстру пріоритетних інвестиційних проектів міста за результатами пропозицій комунальних підприємств, розпорядників бюджетних коштів, громадськості міста, підприємців та інвесторів. | 2.1.Формування та постійне оновлення реєстру проектів міста, розміщення його на веб-сайті міста. | 2017 рік | Департамент економічного розвитку та торгівлі | Міський бюджет | Не потребує фінансування | Збільшення обсягів залучення інвестицій в економіку міста |
| 2.2.Розповсюдження реєстру серед потенційних інвесторів | 2017 рік | Департамент економічного розвитку та торгівлі | Міський бюджет | Не потребує фінансування | Збільшення обсягів залучення інвестицій в економіку міста |
| **Завдання 3.**  Створення умов для залучення інвестицій | * 1. Впровадження Програми «Про затвердження міської цільової програми створення реєстру вільних земельних ділянок комунальної власності, які, або право на які, підлягають продажу на конкурсних засадах (земельних торгах) на 2016-2017рр.» | 2017 рік | Відділ земельних відносин та архітектури | Міський бюджет | кошти, які виділені на фінансування Програми | Інформаційне забезпечення інвестиційного потенціалу м.Сєвєродонецька |
| * 1. Впровадження Програми «Розробка містобудівної документації на території населених пунктів Сєвєродонецької міської ради на 2016-2017рр.» | 2017 рік | Відділ земельних відносин та архітектури | Міський бюджет | кошти, які виділені на фінансування Програми | Інформаційне забезпечення інвестиційного потенціалу м.Сєвєродонецька |
| * 1. Впровадження Програми «Організація і встановлення природоохоронних зон та прибережних захисних смуг на 2017 рік» | 2017 рік | Відділ земельних відносин та архітектури | Міський бюджет | кошти, які виділені на фінансування Програми | Інформаційне забезпечення інвестиційного потенціалу м.Сєвєродонецька |
| * 1. Впровадження Програми «Програма із землеустрою (Розвиток земельних відносин на ринку в м.Сєвєродонецьку». | 2017 рік | Відділ земельних відносин та архітектури | Міський бюджет | кошти, які виділені на фінансування Програми | Інформаційне забезпечення інвестиційного потенціалу м.Сєвєродонецька |
| **Завдання 4.**  Впровадження ефективної інвестиційної політики | * 1. Розповсюдження інформації щодо відкритих конкурсів інвестиційних проектів. | 2017 рік | Департамент економічного розвитку та торгівлі | Міський бюджет | Не потребує фінансування | Поліпшення інвестиційної привабливості міста та збільшення обсягу залучення інвестицій. |
| * 1. Надання інформаційної та методичної допомоги суб’єктам господарювання міста усіх форм власності з питань залучення інвестицій міжнародних організацій | 2017 рік | Департамент економічного розвитку та торгівлі | Міський бюджет | Не потребує фінансування | Збільшення обсягів залучення інвестицій в економіку міста |
| **Завдання 5.**  Активізувати інвестиційну діяльність по пріоритетним напрямкам | 5.1. Визначення переліку об’єктів інвестування для першочергової розробки робочих проектів, проектно-кошторисної документації та експертизи (витрати на розробку робочих проектів). | 2017 рік | ВКБ міської ради, депутати міської ради, постійні комісії, заступники міського голови, міський голова. | Міський бюджет | 6 000,0 | Збільшення обсягів залучення інвестицій в економіку міста |
| * 1. Робота з пошуку інвесторів для реалізації міських програм, проектів, контрактів.   2. Залучення інвестицій за умов співфінасування з міського бюджету. | 2017 рік | Міська рада | Міський бюджет,міжнародні фонди, держав  ний бюджет | 6 000,0  54 000 | Активізація інвестиційної діяльності; залучення іноземних інвесторів, додаткових інвестиційних ресурсів |

# 

# **VIII. ОЧІКУВАНІ РЕЗУЛЬТАТИ ВИКОНАННЯ ПРОГРАМИ**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Найменування завдання** | **Найменування показника** | **Одиниця виміру** | **Значення показника** |
| **Завдання 1.**  Створення привабливого інвестиційного клімату у місті Сєвєродонецьку. | **Показник витрат**  Створення інформаційних баз про місто: Розробка плану розповсюдження інформаційно - промоційних матеріалів про місто.  Розробка інформаційно - промоційних матеріалів про місто. | тис. грн. | 30,0 |
| **Показник продукту**  Інформаційна база про місто.  План розповсюдження інформаційно - промоційних матеріалів про місто.  Кількість інформаційно - промоційних матеріалів про місто.  Участь та представництва міста у виставково- торговельних заходах та ярмарковій діяльності, участь та проведення семінарів, круглих столів, конференцій. | одиниць  одиниць  шт.  кількість | 1  1  100  15 |
| **Показник ефективності**  Вартість інформаційно – промоційних матеріалів про місто на одного потенційного інвестора. | грн. | 172 |
| **Показник якості**  Кількість потенційних інвесторів, які отримали інформацію про місто через інформаційні матеріали та заходи (виставки, ярмарки, семінари та інше) | одиниць | 175 |
| **Завдання 2.**  Формування реєстру пріоритетних інвестиційних проектів міста за результатами пропозицій комунальних підприємств, розпорядників бюджетних коштів, громадськості міста, підприємців та інвесторів. | **Показник витрат**  Формування та постійне оновлення реєстру пропозицій (проектів) міста, розміщення його на веб-сайті міста.  Кількість розповсюджень реєстрів пропозицій. | раз на рік  раз | 12  30 |
| **Показник продукту**  Кількість пріоритетних інвестиційних пропозицій (проектів). | одиниць | 200 |
| **Показник ефективності**  Кількість повідомлень про зацікавленість. | одиниць | 13 |
| **Показник якості**  Оприлюднення інвестиційних пропозицій. | % | 100 |
| **Завдання 3.**  Створення умов для залучення інвестицій. | **Показник витрат**  Впровадження міських програм з містобудівництва та земельних питань. | одиниць | 4 |
| **Показник продукту**  Релізація міських програм з містобудівництва та земельних питань. | одиниць | 4 |
| **Показник ефективності**  Зростання поінформованості інвесторів з питань містобудівництва та земельних питань. | % | 100 |
| **Показник якості**  Створення прозорої системи у сфері містобудування та земельних відносин. | % | 100 |
| **Завдання 4.**  Впровадження ефективної інвестиційної політики. | **Показник витрат**  Кількість повідомлень щодо відкритих конкурсів інвестиційних проектів. | одиниць | 6 |
| **Показник продукту**  Кількість бюджетних установ - учасників відкритих конкурсів інвестиційних проектів. | одиниць | 10 |
| **Показник ефективності**  Кількість переможців конкурсів інвестиційних проектів. | одиниць | 1 |
| **Показник якості**  Сума залучених інвестицій. | тис. грн. | 4200 |
| **Завдання 5.**  Активізація інвестиційної діяльності по пріоритетним напрямкам. | **Показник витрат**  Витрати на розробку робочих проектів.  Витрати на співфіннасування інвестиційних проектів. | тис. грн. | 6 000,0  6 000,0 |
| **Показник продукту**  Кількість робочих проектів. | одиниць | 13 |
| **Показник ефективності**  Залучено нових інвестицій, фінансування яких відбудеться у 2018р. | тис. грн. | 54 000,0 |
| **Показник якості**  Розбудова економіки і соціальної сфери міста. | % | 100 |

# **IX. РЕСУРСНЕ ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ ПРОГРАМИ**

Забезпечення заходів щодо реалізації Програми передбачається за рахунок: коштів державного, обласного та місцевого бюджетів. Крім того, на виконання окремих заходів Програми, спрямовуються кошти з інших джерел не заборонених чинним законодавством (власні кошти підприємств і організацій міста, кредити банків, кошти іноземних інвесторів, кошти міжнародної технічної допомоги, тощо).

**Обсяги фінансування програми**

Міський бюджет - 12 030,0 тис. грн.

Залучені кошти – 58 200,0 тис. грн.

**ВСЬОГО: 70230,0 тис. грн.**

Внаслідок здійснення заходів програми розвитку інвестиційної діяльності на 2017рік **якісними показниками ефективності Програми** можна вважати:

1. Створення сприятливого інвестиційного іміджу та клімату міста Сєвєродонецька в Україні та за її межами.
2. Обсяг інвестицій в економіку міста складає 95% від обсягу інвестицій за І півріччя 2015 року.
3. Створення нових робочих місць.
4. Залучення технічної допомоги через міжнародні організації та їх програми співробітництва.
5. Збільшення надходження коштів до міського бюджету.
6. Підвищення рівня освіченості працівників органів місцевого самоврядування щодо вимог оформлення інвестиційних проектів.
7. Покращення умов життя у місті, його перспектив. Модернізацію об’єктів інфраструктури.

**Основними кількісними показниками ефективності Програми** можна вважати:

1. Приріст прямих іноземних інвестицій.

2. Кількість створених, в результаті реалізації інвестиційних проектів, нових робочих місць.

1. Кількість реалізованих інвестиційних проектів.
2. Обсяг капітальних інвестицій.
3. Обсяг будівництва та проектно-дослідницьких робіт.
4. Надходження до бюджету міста.
5. Рівень відтоку населяння з міста.

# **X. КООРДИНАЦІЯ ТА КОНТРОЛЬ ЗА ХОДОМ ВИКОНАННЯ ПРОГРАМИ**

Організація виконання Програми покладається на Сєвєродонецького міського голову, заступників міського голови, виконавчі органи Сєвєродонецької міської ради.

Координацію діяльності виконавців заходів Програми - управлінь та відділів виконавчого комітету міської ради, громадських організацій, об’єднань підприємців, адміністративних організацій та установ здійснює Департамент економічного розвитку та торгівлі міської ради.

Департамент економічного розвитку та торгівлі міської ради надає методологічну підтримку при виконанні Програми.

Департамент економічного розвитку та торгівлі міської ради інформацію про хід виконання Програми щокварталу надає постійній комісії міської ради з питань планування бюджету та фінансів, постійній комісії з питань промисловості, транспорту та зв’язку, економічного розвитку, інвестицій, міжнародного співробітництва.

**Секретар міської ради І.М. Бутков**