**проект**

**СЄВЄРОДОНЕЦЬКА МІСЬКА РАДА**

**СЬОМОГО СКЛИКАННЯ**

**(чергова) сесія**

**РІШЕННЯ №**

**2017 року**

**м. Сєвєродонецьк**

|  |
| --- |
| Про передачу в оренду земельної ділянки ТОВ «СІТЕК» (під 20/100 часток виробничої бази) |

Керуючись статтями 12, 122, 124 Земельного Кодексу України, пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», на підставі рішення сесії міської ради №2970 від 22.08.2013р. «Про надання дозволу на складання проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ТОВ «Сітек», рішення сесії міської ради №4253 від 25.12.2014р. «Про продовження терміну дії дозволу на складання проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ТОВ «СІТЕК», розглянувши клопотання ТОВ «СІТЕК» про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачу її в оренду під 20/100 часток виробничої бази, які належать ТОВ «СІТЕК» на підставі Свідоцтва про право власності на нерухоме майно САС №666936 від 04.01.2010р., зареєстрованого КП «СБТІ» від 05.01.2010р., реєстраційний номер: 10279504, враховуючи, що земельна ділянка є частиною земельної ділянки, що надавалась в постійне користування КП «БУ-2» (Державний акт на право постійного користування ІІ-ЛГ №006133 від 27.02.2001р.), розглянувши матеріали, представлені відділом земельних відносин та архітектури, враховуючи пропозиції (протокол № від 2017р.) постійної комісії з питань будівництва, архітектури, земельних відносин, охорони навколишнього середовища та розвитку селищ, міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «СІТЕК» проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та умови її відведення, визначені в цьому проекті, під 20/100 часток виробничої бази, за адресою: Луганська обл., м. Сєвєродонецьк, вул. Силікатна, буд.10б, промислова зона.

2. Припинити Колективному підприємству «БУ-2» право постійного користування на частину земельної ділянки площею 0,1392га за адресою: м. Сєвєродонецьк, вул. Силікатна, буд.10.

3. Передати ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «СІТЕК» в оренду, строком на 25 (двадцять п’ять) років, земельну ділянку, кадастровий №4412900000:02:001:0180, площею 0,1392 га, під 20/100 часток виробничої бази, за адресою: Луганська обл., м. Сєвєродонецьк, вул. Силікатна, буд.10б, промислова зона, за рахунок земель, які надавались в постійне користування КП «БУ-2», за умови виконання благоустрою прилеглої території. Категорія земель - землі промисловості, транспорту, зв’язку, енергетики, оборони та іншого призначення; цільове призначення земельної ділянки – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі; функціональне використання - землі комерційного використання (під 20/100 часток виробничої бази).

4. Зобов’язати ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «СІТЕК» в місячний термін укласти у письмовій формі договір оренди землі та здійснити заходи для державної реєстрації права оренди на земельну ділянку у встановленому законодавством порядку.

5. Дане рішення підлягає оприлюдненню.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань будівництва, архітектури, земельних відносин, охорони навколишнього середовища та розвитку селищ.

**Секретар міської ради,**

**міський голова І.М.Бутков**

**Підготував:**

Начальник відділу

земельних відносин та архітектури Г.В.Рудь