**Проект**

**СЄВЄРОДОНЕЦЬКА МІСЬКА РАДА**

**СЬОМОГО СКЛИКАННЯ**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) сесія**

**РІШЕННЯ №**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2017 року.**

**м. Сєвєродонецьк**

Про затвердження «Міської цільової

програми розвитку міського центрального парку

культури та відпочинку на території

міста Сєвєродонецька на 2017 рік»

Керуючись статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», з метою проведення реконструкції і благоустрою міського центрального парку культури та відпочинку Сєвєродонецька міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити «Міську цільову програму розвитку міського центрального парку культури та відпочинку на території міста Сєвєродонецька на 2017 рік» (Додаток).

2. Управлінню ЖКГ міської ради надати підсумковий звіт про виконання «Міської цільової програми розвитку міського центрального парку культури та відпочинку на території міста Сєвєродонецька на 2017 рік» в 1 кварталі 2018 року.

3. Дане рішення підлягає оприлюдненню.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію по управлінню житлово-комунальним господарством, власністю, комунальною власністю, побутовим та торгівельним обслуговуванням.

**Секретар міської ради,**

**в.о. , міського голови І.М. Бутков**

**Підготував:**

Начальник Управління ЖКГ А.А. Ковалевський

**Узгоджено:**

В.о. , першого заступника

міського голови О.Ю. Кузьмінов

Начальник фінансового управління М.І. Багрінцева

Голова постійної комісії по управлінню

житлово-комунальним господарством,

власністю, комунальною власністю,

побутовим та торгівельним обслуговуванням А.Ю. Височин

Начальник відділу з юридичних та

правових питань міської ради В.В. Рудь

**Підготував:** Додаток

до рішення \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_) сесії міської ради

від \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2017 року № \_\_\_\_\_

**Міська цільова програма**

**розвитку міського центрального парку культури та відпочинку на території міста Сєвєродонецька**

**на 2017 рік**

**1. ПАСПОРТ**

**міської цільової програми розвитку міського центрального парку культури та відпочинкуна території міста Сєвєродонецька**

**на 2017 рік**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1. | Ініціатор розроблення програми | Сєвєродонецька міська рада |
| 2. | Дата, номер і назва розпорядчого документа про розроблення програми | Розпорядження міського голови від 15.08.2016 р. № 341 «Про розробку міських цільових та інших програм на 2017 рік» |
| 3. | Розробник програми | КП “ Центральний парк культури та відпочинку м.Сєвєродонецька “ |
| 4. | Співрозробники програми | Управлїння житлово-комунального господарства мїської ради |
| 5. | Відповідальні виконавці програми | Управління житлово-комунального господарства міської ради |
| 6. | Головний розпорядник бюджетних коштів | Управління житлово-комунального господарства міської ради |
| 7. | Учасники програми | КП «Центральний парк культури та відпочинку м. Сєвєродонецька», інші підприємства, які залучені на договірних засадах |
| 8. | Мета програми | Проведення реконструкції та благоустрою міського парку відпочинку |
| 9. | Термін реалізації програми | 2017 рік |
| 10. | Загальний обсяг фінансових ресурсів, у тому числі | 49 366 940 грн. |
|  | кошти міського бюджету | 25 041 940 грн. |
| 11. | Очікувані результати | Досягнення мети Програми |
| 12. | Контроль за виконанням (орган, уповноважений здійснювати контроль за виконанням) | Постійна комісія по управлінню житлово-комунальним господарством, власністю, комунальною власністю, побутовим та торгівельним обслуговуванням міської ради |

**2. Склад проблеми.**

Місто має один міський парк культури та відпочинку, який на сьогодні знаходиться в занедбаному та пограбованому стані. Місту потрібна зона рекреації для відновлення і зміцнення фізичних і духовних сил мешканців міста у вільний від трудової або навчальної діяльності час у спеціально відведених для цього місцях, що знаходяться за межами постійного місця проживання.  Тому нагальним завданням є реконструкція та благоустрій міського парку під якими у цій програмі розуміється упорядкування ділянок зелених насаджень, відродження озера, облаштування місць відпочинку, місць проведення міських заходів, місць для дитячих розваг та атракціонів, місць проведення спортивних, культурних, пізнавальних заходів. Виконання цього завдання повинно відбуватися з урахуванням позитивного досвіду, за сучасними проектами, із залученням до цього процесу громадськості, бізнесу, держави та міжнародних донорів з одночасною пропагандою ведення активного способу життя, зміцнення здоров’я, поліпшення культури, покращення екологічної ситуації в місті.

**Аналіз факторів впливу на проблему та аналіз ресурсів**

**для реалізації Програми**

**( SWOT – аналіз)**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Аналіз внутрішніх чинників | СИЛЬНІ СТОРОНИ (S)  - наявність міських підприємств різних форм власності, спроможних кваліфіковано виконувати роботи з реалізації Програми;  - наявність виробничих та управлінських кадрів, достатній освітньо-кваліфікаційний рівень трудового потенціалу;  - наявність потрібної матеріально-технічної бази підприємств;  - підтримка мешканцями міста розбудови міського парку | СЛАБКІ СТОРОНИ (W)  - недостатність бюджетного фінансування;  - відсутність досвіду у розбудові парків;  - слабкі організаційні та технічні можливості УЖКХ СМР, КП СМР; |
| Аналіз зовнішніх чинників | МОЖЛИВОСТІ (O)  - використання позабюджетних коштів;  - використання досвіду розбудови парків;  - відбудова парку - крок до реалізації інших проектів по розбудові міста | ЗАГРОЗИ (T)  - недбале ставлення мешканців до збереження елементів благоустрою міста;  - прагнення людей використовувати об’єкти благоустрою як дороги, як парковки для автомобільного транспорту, як місця вживання алкогольних напоїв  - непідконтрольні чинники:  збільшення вартості паливно-енергетичних ресурсів, обладнання та матеріалів, зміни в податковому та бюджетному законодавстві. |

**3. Мета Програми.**

Головною метою цієї програми є проведення реконструкції і благоустрою міського парку, створення умов для безпечного, комфортного та різноманітного відпочинку мешканців міста, проведення масових та культурних заходів, створення умов для розвитку підприємництва, планування та реалізації інших проектів розбудови міста.

**4. Обґрунтування шляхів і засобів розв’язання проблеми.**

Досягнення мети програми буде здійснюватись наступними шляхами та засобами:

- Сєвєродонецька міська рада ( надалі СМР) визначає відповідальну особу з розбудови парку (землекористувача та балансоутримувача), яка є комунальним підприємством ( надалі КП) та через яку СМР здійснює свої заходи;

- СМР проводить усі землевпорядні, містобудівні, проектувальні та інші потрібні юридичні заходи, які передбачені законодавством України, щодо розбудови парку;

- СМР розбудовує інфраструктуру парку, забезпечує проведення комунікацій, відновлює озеро, приводить до ладу зелені насадження, облаштовує елементи благоустрою для відпочинку громадян та підтримання чистоти, виконує інші роботи, які нададуть можливості мешканцям міста безпечно відпочивати, бізнесу реалізовувати свої проекти на території парку, реалізовувати інші проекти по розбудові міста;

- КП забезпечує утримання та працездатність інфраструктури парку, озера, об'єктів благоустрою, підтримання чистоти ( крім тієї частини, що передана під бізнесові проекти);

- СМР та КП проводять відбір проектів та юридичне оформлення стосунків з суб'єктами бізнесу, які бажають працювати у парку, проводять необхідні юридичні процедури, оформлення необхідних документів;

- СМР долучає до реалізації програми громадськість;

- СМР долучає до реалізації програми кошти державного, обласного бюджетів, позабюджетні кошти.

При плануванні, організації виконання завдань та заходів програми, виконанні завдань та заходів програми:

- використовується досвід розбудови парків;

- територія парку вільна від продажу спиртних напоїв;

- на території парку заборонено проїзд, переміщення та паркування транспорту;

- вхід на територію парку безкоштовний;

- використання комунальних об'єктів благоустрою безкоштовне ( винятки затверджуються окремо);

- при організації системи насаджень необхідно зберегти і максимально використовувати природні умови місцевості і наявні природні ресурси;

- створення умов відпочинку різним віковим категоріям відвідувачів;

- використання сучасних технологій, матеріалів, інженерних досягнень;

- проведення робіт з реконструкції та благоустрою парку розділяються на дві частини: частина робіт, які заплановані безпосередньо у тілі програми; частина робіт, які виконуються згідно з робочим проектом.

При плануванні та проектуванні обов’язково передбачається:

1 Будівництво та капітальний ремонт доріг, тротуарів, сходів.

2 Ремонт та відновлення зелених насаджень на територій парку.

3 Будівництво мереж водопостачання, постачання електричної енергії, газу, каналізації.

4 Обладнання системи поливу парку.

5 Ремонт центрального входу парку.

6 Спорудження огорожі, парканів.

7 Спорудження освітлення

8 Встановлення лавочок, сміттєвих урн та місць збору сміття.

9 Будівництво туалетів

10 Проведення робіт по відновленню озера

11 Будівництво місць паркування автотранспорту

12 Будівництво котельні

13 Укріплення та озеленення схилів озера, будівництво терас, облаштування пляжу.

**5. Строки та етапи виконання Програми.**

Строк виконання програми розрахований на 2017 рік. Проведення робіт з реконструкції та благоустрою парку розділяються на дві частини: частина робіт, які заплановані безпосередньо у тілі програми; частина робіт, які виконуються згідно з робочим проектом. Після розробки робочих проектів програма потребує коригувань.

**6. Напрями діяльності, завдання та заходи Програми.**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Пріоритетні завдання | Заходи | Виконавець | Орієнтовні обсяги фінансування,  тис. грн. | Джерела фінансування |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 Землеустрій | 1.1 Топографа - геодезична зйомка території парку культури та відпочинку | СМР | (100 000)  ПРОГРАМА з розроблення містобудівної документації на території населених пунктів Сєвєродонецької міської ради на 2016 -2017роки | Міський бюджет |
|  | 1.2 Розробка документації із землеустрою (земельна ділянка за адресою: м. Сєвєродонецьк, вул. Сметаніна, парк культури та відпочинку) | СМР | (81 940)  ПРОГРАМА ВИЗНАЧЕННЯ ТА ВСТАНОВЛЕННЯ МЕЖ ТЕРИТОРІЙ РЕКРЕАЦІЙНОГО ПРИЗНАЧЕННЯ, ВОДООХОРОННИХ ЗОН ТА ПРИБЕРЕЖНИХ ЗАХИСНИХ СМУГ У М.СЄВЄРОДОНЕЦЬКУ НА 2017 РІК | Міський бюджет |
|  | 1.3 Паспортизація озера  (Розробка документації із землеустрою (земельна ділянка за адресою: м. Сєвєродонецьк, озеро Паркове)  Встановлення водоохоронних зон та прибережних захисних смуг) | СМР | 200 000  (37 500  ПРОГРАМА ВИЗНАЧЕННЯ ТА ВСТАНОВЛЕННЯ МЕЖ ТЕРИТОРІЙ РЕКРЕАЦІЙНОГО ПРИЗНАЧЕННЯ, ВОДООХОРОННИХ ЗОН ТА ПРИБЕРЕЖНИХ ЗАХИСНИХ СМУГ У М.СЄВЄРОДОНЕЦЬКУ НА 2017 РІК) | Обласний бюджет |
|  | 1.4 Передача земельної ділянки КП | СМР, КП |  |  |
| 2 Містобудівна документація | 2.1 Вивчення досвіду розбудови парків | СМР, КП | 10 000 | Міський бюджет |
|  | 2.2 Узгодження з іншими міськими проектами та програмами, які стосуються парку та озера | СМР |  |  |
|  | 2.3 Розроблення детального плану території парку культури та відпочинку в районі оз. Паркове | СМР | (80 000)  ПРОГРАМА з розроблення містобудівної документації на території населених пунктів Сєвєродонецької міської ради на 2016 -2017роки | Міський бюджет |
| 3 Проектування | 3.1 Виготовлення робочого проекту реконструкції та благоустрою парку | СМР | 400000 | Міський бюджет |
|  | 3.2 Виготовлення робочого проекту наповнення та облаштування озера | СМР | 200000 | Міський бюджет |
| 4 Забезпечення фінансування | 4.1Звернення до ДФРР, ОДА, міжнародних організацій, бізнесу | СМР |  |  |
| 5Проведення робіт | 5.1 Проведення робіт з реконструкції та благоустрою парку, наповнення та облаштування озера згідно з переліком робіт: |  |  |  |
|  | 5.1.1 Видалення сухостою, аварійних дерев, кущів , пнів та коріння | УЖКГ | 710 000 | Міський бюджет |
|  | 5.1.2 Проведення робіт по ліквідації негативних наслідків техногенного впливу на лісові насадження в районі парку | УЖКГ, ВКБ | 2 645 000 | Обласний бюджет |
|  | 5.1.3 Облаштування місць стоянки приватного транспорту площею 3000 м. кв | УЖКГ, ВКБ | 2 100 000 | Міський бюджет |
|  | 5.1.4 Обладнання систем поливу зелених насаджень та клумб | УЖКГ, ВКБ | 3 500 000 | Обласний бюджет |
|  | 5.1.5 Будівництво тротуарів, майданчиків відпочинку та дитячих майданчиків, встановлення лавок | УЖКГ, ВКБ | 3 065 000 | Міський бюджет |
|  | 5.1.6 Укріплення схилів озера їх озеленення, будівництво терас, облаштування пляжу та проведення робіт з поліпшення стану ґрунтових вод в районі паркового озера | УЖКГ, ВКБ | 9 500 000 | Обласний бюджет |
|  | 5.1.7 Ремонт входу, 19000 м.кв., старого асфальтного покриття , сходів та встановлення 4520 м. бордюрів | УЖКГ, ВКБ | 11 000 000 | Міський бюджет |
|  | 5.1.8 Зариблення озера та проведення робіт з фільтрації води та збагачення її киснем | УЖКГ, ВКБ | 3 500 000 | Обласний бюджет |
|  | 5.1.9 Проведення робіт по облаштуванню освітлення | УЖКГ, ВКБ | 3 000 000 | Міський бюджет |
|  | 5.1.10 Озеленення парку, встановлення обладнання та будівництво майданчиків зі збору сміття | УЖКГ | 2 500 000 | Обласний бюджет |
|  | 5.1.11 Відновлення існуючих та будівництво нових громадських туалетів, джерел питної води, каналізації | УЖКГ, ВКБ | 2 480 000 | Обласний бюджет |
|  | 5.2 Передача об'єктів на баланс КП | СМР, КП |  |  |
| 6 Проведення робіт | 6.1Проведення робіт з реконструкції та благоустрою парку, наповнення та облаштування озера згідно з робочими проектами | УЖКГ, ВКБ |  | Міський бюджет |
|  | 6.2 Передача об'єктів на баланс КП | СМР, КП |  |  |
| 7 Проекти бізнесу | 7.1 Розробка порядку складання, подання, розгляду та визначення переможця бізнес проекту, що реалізується у парку | СМР,КП |  |  |
|  | 7.2 Розробка юридичних документів ( правочинів і т.і.), що встановлюють права та обов’язки сторін | СМР,КП |  |  |
|  | 7.3 Пошук та залучення бізнесу до інвестування в проекти на території міського парку | СМР,КП | 100 000 | Міський бюджет |
| 8 Забезпечення утримання та працездатності інфраструктури парку, озера, об'єктів благоустрою, підтримання чистоти ( крім тієї частини, що передана під бізнесові проекти) | 8.1 Визначення та оцінка робіт з забезпечення утримання та працездатності інфраструктури парку, озера, об'єктів благоустрою, підтримання чистоти ( крім тієї частини, що передана під бізнесові проекти) | СМР,КП |  |  |
|  | 8.2 Визначення та оцінка потреби у основних засобах для забезпечення утримання та працездатності інфраструктури парку, озера, об'єктів благоустрою, підтримання чистоти ( крім тієї частини, що передана під бізнесові проекти) | СМР, КП |  |  |
|  | 8.3 Придбання основних засобів для забезпечення утримання та працездатності інфраструктури парку, озера, об'єктів благоустрою, підтримання чистоти | СМР,КП | 3 000 000 | Міський бюджет |
|  | 8.4 Укладення СМР договору на виконання робіт з забезпечення утримання та працездатності інфраструктури парку, озера, об'єктів благоустрою, підтримання чистоти ( крім тієї частини, що передана під бізнесові проекти) | СМР,КП | 1 195 000 | Міський бюджет |
|  | 8.5 Залучення шкільних теплиць та школярів міста до озеленення території парку | СМР,КП |  | Міський бюджет |
| 9 Транспорт | 9.1Забезпечення зручного підвозу (вивозу) мешканців міста до(з) парку. | СМР |  |  |
| 10 Організація роботи КП | 10.1Здійснення внеску до уставного капіталу підприємства | СМР | 50 000 | Міський бюджет |
|  | 10.2Збільшення уставного капіталу підприємства до 1 600 000 та внесення уставного капіталу на рахунок підприємства | СМР | 3 000 000 | Міський бюджет |
| За рахунок міського бюджету | | |  | 25 041 940 |
| За рахунок інших джерел фінансування | | |  | 24 325 000 |
| ***ВСЬОГО ЗА ПРОГРАМОЮ:*** | | |  | 49 366 940 |

**7. Ресурсне забезпечення Програми.**

Виконання заходів Програми забезпечується за рахунок коштів місцевого бюджету в межах призначень та інших джерел, не заборонених чинним законодавством України.

На 2017р. планується фінансування в обсязі 49 366 940 . грн., в тому числі:

* кошти місцевого бюджету — 25 041 940 . грн.,
* кошти державного бюджету — 24 325,0 тис. грн.,

**8. Організація управління та контролю за ходом виконання програми**

Організацію управління, контроль за виконанням завдань і заходів Програми здійснює УЖКГ міської ради.

Загальний контроль за виконанням Програми здійснює Постійна комісія по управлінню житлово-комунальним господарством, власністю, комунальною власністю. побутовим та торгівельним обслуговуванням Сєвєродонецької міської ради.

Підсумковий звіт про виконання Програми готується 1 раз на рік, у березні наступного року відповідно до фінансових звітів підприємств. Проміжний звіт – щоквартально, у терміни визначені рішенням виконкому міськради від 23.03.2016 р № 109 «Про затвердження інструкції щодо розробки міських цільових програм, моніторингу та звітності про їх виконання».

**9. Очікувані результати виконання Програми.**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Пріоритетні завдання | Найменування показника | Одиниця виміру | Значення показника |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| Землеустрій | Показник витрат: | грн | 381940 |
| Показник продукту:  Виготовлено документів | шт | 3 |
| Показник ефективності:  у середньому у документ з землеустрою | грн | 127313 |
| Показник якості:  можливість розвитку міського парку культури та відпочинку | % | 100 |
| Містобудівна документація | Показник витрат: | грн | 80000 |
| Показник продукту:  Виготовлено документів | шт | 1 |
| Показник ефективності: | грн | 80000 |
| Показник якості:  можливість розвитку міського парку культури та відпочинку | % | 100 |
| Проектування | Показник витрат: | грн | 600 000 |
| Показник продукту:  Виготовлено документів | шт | 2 |
| Показник ефективності: | грн | 300 000 |
| Показник якості:  можливість розвитку міського парку культури та відпочинку | % | 100 |
| Проведення робіт з реконструкції та благоустрою парку, наповнення та облаштування озера згідно з переліком робіт | Показник витрат: | грн | 46 582 687 |
| Показник продукту: |  |  |
| - видалення сухостою, аварійних дерев, кущів , пнів та коріння | % | 100 |
| - встановлення 1000 м бетонного забору | м | 1000 |
| бетонних полу сфер, шлагбаумів, брам | шт | 20, 2, 1 |
| облаштування 1500 м. загорожі та проходів з боку об’їзної дороги | м | 1500 |
| - облаштування місць стоянки приватного транспорту площею 3000 м. кв | м. кв | 3000 |
| - обладнання систем поливу зелених насаджень та клумб | м | 3000 |
| - будівництво тротуарів | м. кв | 1000 |
| - майданчиків відпочинку та дитячих майданчиків | м. кв | 1000 |
| - встановлення лавок | шт | 400 |
| - укріплення схилів озера їх озеленення | м. кв | 9800 |
| - будівництво терас | шт | 3 |
| - облаштування пляжу | м. кв | 15000 |
| - проведення робіт з поліпшення стану ґрунтових вод в районі паркового озера | м  м.куб  шт. | 2500  1500  1 |
| - ремонт входу | шт | 1 |
| 19000 м.кв. старого асфальтного покриття | м. кв | 19000 |
| сходів | шт | 4 |
| - встановлення 4520 м. бордюрів | м | 4520 |
| - встановлення стовпів та облаштування освітлення (ліхтарі) | шт  шт | 200  400 |
| - озеленення парку | га | 15 |
| - встановлення обладнання та будівництво майданчиків зі збору сміття ( майданчики, урна) | шт  шт | 3  350 |
| - відновлення існуючих та будівництво нових громадських туалетів | шт | 2 |
| - відновлення існуючих та будівництво нових джерел питної води | шт | 20 |
| - відновлення існуючої та будівництво нової каналізації | м | 1200 |
| * зариблення озера * проведення заходів по обладнанню станції фільтрації води * проведення робіт з обладнання місця збагачення води киснем | кв.м  шт.  шт. | 3500  1  1 |
| Показник ефективності:  Створення пумов для відновлення і зміцнення фізичних і духовних сил мешканців міста у вільний від трудової або навчальної діяльності час у спеціально відведених для цього місцях, що знаходяться за межами постійного місця проживання.  Виконання приписів Державної екологічної інспекції | Мешканців та гостей | Понад 100 тис |
| Показник якості:  Відтворення основної ( рекреаційної) функції парку | % | 100 |
| Проведення робіт з реконструкції та благоустрою парку, наповнення та облаштування озера згідно з робочими проектами | Показник витрат: | грн |  |
| Показник продукту:  Реалізація завдань робочих проектів | % | 100 |
| Показник ефективності:  Створення умов для відновлення і зміцнення фізичних і духовних сил мешканців міста у вільний від трудової або навчальної діяльності час у спеціально відведених для цього місцях, що знаходяться за межами постійного місця проживання.  Виконання приписів Державної екологічної інспекції | Мешканців та гостей | Понад 100 тис |
| Показник якості:  Відтворення основної ( рекреаційної) та інших функцій парку | % | 100 |
| Проекти бізнесу | Показник витрат: | грн | 100 000 |
| Показник продукту:  Залучено інвестицій | грн | 10 000 000 |
| Показник ефективності:  Витрат бюджету на 1 грн інвестицій | грн | 0,01 |
| Показник якості:  Створення сучасного парку, механізму співпраці з бізнесом, поліпшення інвестиційного клімату міста | % | 100 |
| Забезпечення утримання та працездатності інфраструктури парку, озера, об'єктів благоустрою, підтримання чистоти ( крім тієї частини, що передана під бізнесові проекти) | Показник витрат: | грн | 1195000 |
| Показник продукту:  Виконання переліку робіт належної якості згідно з умовами договору | % | 100 |
| Показник ефективності:  Забезпечення умов для відновлення і зміцнення фізичних і духовних сил мешканців міста. | Мешканців та гостей | Понад 100 тис |
| Показник якості:  Забезпечення утримання та працездатності інфраструктури парку, озера, об'єктів благоустрою | % | 100 |

**Секретар ради** **І.М. Бутков**