**проект**

**СЄВЄРОДОНЕЦЬКА МІСЬКА РАДА**

**СЬОМОГО СКЛИКАННЯ**

 **(чергова) сесія**

**РІШЕННЯ №**

 **2017 року**

**м. Сєвєродонецьк**

|  |
| --- |
| Про припинення права користування земельними ділянками ТОВ «МЕБЛЕВА КОМПАНІЯ УКРАЇНИ» |

 Керуючись статтями 12, 122, 141 Земельного Кодексу України, статтею 31 Закону України «Про оренду землі», пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», розглянувши клопотання ТОВ «МЕБЛЕВА КОМПАНІЯ УКРАЇНИ» про припинення права оренди на земельні ділянки під існуючі окремі входи до нежитлового приміщення, у зв’язку з тим, що право власності на нерухоме майно перейшло до іншої особи, що підтверджується Свідоцтвом про право власності на нерухоме майно САС №666808 від 19.08.2009р., зареєстрованого КП «СБТІ», реєстраційний номер 10633468, враховуючи, що земельна ділянка надавалась в оренду ТОВ «МЕБЛЕВА КОМПАНІЯ УКРАЇНИ» (правовстановлюючий документ – договір оренди землі №040841900057 від 28.12.2007р., строк дії якого закінчується 15.02.2032р.), розглянувши матеріали, представлені відділом земельних відносин та архітектури, згідно пропозицій (протокол № від 2017р.) постійної комісії з питань будівництва, архітектури, земельних відносин, охорони навколишнього середовища та розвитку селищ, міська рада

 **ВИРІШИЛА:**

 1. Припинити ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «МЕБЛЕВА КОМПАНІЯ УКРАЇНИ» право оренди на земельні ділянки за адресою: Луганська обл., м. Сєвєродонецьк, бульвар Дружби народів (вулиця Леніна), 30, квартал 19а, надану рішенням сесії Сєвєродонецької міської ради №760 від 15.02.2007р. у зв’язку переходом права власності на об’єкт нерухомого майна до іншої особи, а саме:

1.1. земельна ділянка кадастровий номер 4412900000:05:015:0025, площею 0,0014га під існуючий окремий вхід до нежитлового приміщення;

1.2. земельна ділянка кадастровий номер 4412900000:05:015:0026, площею 0,0002га під існуючий окремий вхід до нежитлового приміщення.

 2. Припинити, за згодою сторін, договір оренди земельної ділянки №040841900057 від 28.12.2007р. укладений з ТОВАРИСТВОМ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «МЕБЛЕВА КОМПАНІЯ УКРАЇНИ», шляхом його розірвання.

 3. ТОВ «МЕБЛЕВА КОМПАНІЯ УКРАЇНИ» укласти в письмовій формі додаткову угоду про розірвання договору оренди земельної ділянки та здійснити заходи для державної реєстрації припинення права оренди земельної ділянки у встановленому законодавством порядку.

 4. Доручити відділу земельних відносин та архітектури та відділу з юридичних та правових питань вжити заходів щодо спонукання до укладання договору оренди на земельну ділянку з власником об’єкту нерухомого майна, який розташований на земельній ділянці за адресою: м. Сєвєродонецьк, бульвар Дружби народів, 30, квартал 19а.

 5. Дане рішення підлягає оприлюдненню.

 6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань будівництва, архітектури, земельних відносин, охорони навколишнього середовища та розвитку селищ.

 **Секретар міської ради,**

 **в.о. міського** **голови І.М.Бутков**

**Підготував:**

Начальник відділу

земельних відносин та архітектури Г.В.Рудь

**Узгоджено:**

Заступник міського голови,

начальник ФКМ міської ради О.В.Ольшанський

Голова постійної комісії з питань

будівництва, архітектури, земельних відносин,

охорони навколишнього середовища

та розвитку селищ Ю.К.Кузьмінов

Секретар ради І.М.Бутков

Заступник начальника відділу з юридичних

та правових питань міської ради Ю.С.Шорохова

Надіслати: ВЗВтаА-2, ЦНАП - 2 (1–з гербовою печаткою, 1 – завірена копія), УДГК (завірена копія).