# проект

# СЄВЄРОДОНЕЦЬКА МІСЬКА РАДА

# СЬОМОГО СКЛИКАННЯ

**(чергова) сесія**

# РІШЕННЯ №

**2017 року**

**м. Сєвєродонецьк**

|  |
| --- |
| Про припинення права користування земельною ділянкою ПАТ «МЕХАНІЗАТОР» |

Керуючись статтями 12, 122, 141 Земельного Кодексу України, статтею 31 Закону України «Про оренду землі», пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», розглянувши клопотання ПАТ«МЕХАНІЗАТОР» про припинення права оренди на земельну ділянку під промплощадку №2, у зв’язку з тим, що право власності на нерухоме майно перейшло до іншої особи, що підтверджується Договором купівлі-продажу 78/100 часток адміністративно-виробничого об’єкту ВТР №630681 від 25.03.2014р., враховуючи, що земельна ділянка надавалась в оренду ВАТ «Механізатор» (правовстановлюючий документ – договір №237 оренди земельної ділянки від 03.09.2002р., строк дії якого закінчується 03.09.2027р.), розглянувши матеріали, представлені відділом земельних відносин та архітектури, згідно пропозицій (протокол № від 2017р.) постійної комісії з питань будівництва, архітектури, земельних відносин, охорони навколишнього середовища та розвитку селищ, міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Припинити ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «МЕХАНІЗАТОР» (до зміни організаційно-правової форми – Відкрите акціонерне товариство «Маханізатор») право оренди на земельну ділянку кадастровий номер 4412900000:04:002:0083, площею 0,9620га, за адресою: Луганська обл., м. Сєвєродонецьк, вулиця Сметаніна, 2-Б, під промплощадку №2, надану рішенням сесії Сєвєродонецької міської ради №189 від 30.07.2002р. у зв’язку переходом права власності на об’єкт нерухомого майна до іншої особи.

2. Припинити, за згодою сторін, договір №237 оренди земельної ділянки від 03.09.2002р., укладений з Відкритим акціонерним товариством «Механізатор», шляхом його розірвання.

3. ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «МЕХАНІЗАТОР» укласти в письмовій формі додаткову угоду про розірвання договору оренди земельної ділянки та здійснити заходи для державної реєстрації припинення права оренди земельної ділянки у встановленому законодавством порядку.

4. Доручити відділу земельних відносин та архітектури та відділу з юридичних та правових питань вжити заходів щодо спонукання до укладання договору оренди на земельну ділянку з власником об’єкту нерухомого майна, який розташований на земельній ділянці за адресою: м. Сєвєродонецьк, вулиця Сметаніна, 2-Б.

5. Дане рішення підлягає оприлюдненню.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань будівництва, архітектури, земельних відносин, охорони навколишнього середовища та розвитку селищ.

**Міський голова В.В.Казаков**

**Підготував:**

Начальник відділу

земельних відносин та архітектури Г.В.Рудь