# проект

**СЄВЄРОДОНЕЦЬКА МІСЬКА РАДА**

**СЬОМОГО СКЛИКАННЯ**

 **(чергова) сесія**

**РІШЕННЯ №**

 **2017 року**

**м. Сєвєродонецьк**

|  |
| --- |
| Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки комунальної власності, що підлягає продажу гр. Аскєровій Н.С. кизи під торговельний павільйон №9, блок кіосків №19 |

 Керуючись пунктом 3 статті 128 Земельного Кодексу України, пунктом 34, частини першої, статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», розглянувши заяву гр. Аскєрової Наргилє Салман кизи про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки комунальної власності, що підлягає продажу, враховуючи, що земельна ділянка, яка знаходиться в оренді гр. Аскєрової Наргилє Салман кизи (правовстановлюючий документ – Договір оренди землі №041041900040 від 14.12.2009р.,строк дії якого визначений по 03.07.2034р.), надавалась під існуючий павільйон №9, блок кіосків №19, який належить гр. Аскєровій Н.С. кизи, на підставі Свідоцтва про права власності на нерухоме майно ЯЯЯ №067759 від 25.08.2005р., зареєстровано СМБТІ від 26.082005р., реєстраційний номер : 11835781, розглянувши матеріали, представлені відділом земельних відносин та архітектури, відповідно до пропозицій комісії по розгляду матеріалів та підготовці пропозицій щодо продажу земельних ділянок на території населених пунктів Сєвєродонецької міської ради (протокол №10 від 12.09.2017р.), згідно пропозицій (протокол № від 2017р.) постійної комісії з питань будівництва, архітектури, земельних відносин, охорони навколишнього середовища та розвитку селищ, міська рада

 **ВИРІШИЛА:**

 1. Надати дозвіл на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки комунальної власності, що підлягає продажу, кадастровий номер 4412900000:06:032:0064, площею 0,0039 га, яка розташована за адресою: Луганська обл., м. Сєвєродонецьк, вулиця Курчатова, цільове призначення земельної ділянки – для роздрібної торгівлі та комерційних послуг, під торговельний павільйон №9, блок кіосків №19, яка перебуває в оренді гр. Аскєрової Наргіле Салман кизи, для подальшого продажу земельної ділянки у власність.

 2. Зобов’язати гр. Аскєрову Наргилє Салман кизи, в місячний термін укласти з Сєвєродонецькою міською радою договір про оплату авансового внеску в рахунок оплати ціни земельної ділянки в розмірі 20 відсотків від нормативної грошової оцінки земельної ділянки. У разі зволікання або відмови від укладання договору про оплату авансового внеску в рахунок оплати ціни земельної ділянки в зазначений термін, дане рішення втрачає чинність.

 3. Доручити відділу земельних відносин та архітектури Сєвєродонецької міської ради:

 3.1. В місячний термін з дня прийняття цього рішення організувати укладання з гр. Аскєровою Н.С.кизи. договору про оплату авансового внеску в рахунок оплати ціни земельної ділянки.

 3.2. Здійснити заходи щодо укладання договору на виконання робіт з експертної грошової оцінки земельної ділянки з суб’єктом оціночної діяльності, який, відповідно до закону, має право на проведення оцінки земельних ділянок.

 4. Фінансування робіт з проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки здійснити за рахунок внесеного гр. Аскєровою Н.С.кизи авансового платежу, відповідно до п.8 ст. 128 Земельного кодексу України.

 5. Дане рішення підлягає оприлюдненню.

 6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань будівництва, архітектури, земельних відносин, охорони навколишнього середовища та розвитку селищ.

 **Міський голова В.В.Казаков**

**Підготував:**

Завідувач сектору відділу

земельних відносин та архітектури І.М.Євстратенкова