**СЄВЄРОДОНЕЦЬКА МІСЬКА РАДА**

**СЬОМОГО СКЛИКАННЯ**

**Тридцять перша (позачергова) сесія**

**РІШЕННЯ № 1641**

**06 листопада 2017 року**

**м. Сєвєродонецьк**

|  |
| --- |
| Про передачу в оренду земельної ділянки ТОВ «СІТЕК» (під 20/100 часток виробничої бази) |

Керуючись статтями 12, 122, 124 Земельного Кодексу України, пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», на підставі рішення сесії міської ради №2970 від 22.08.2013р. «Про надання дозволу на складання проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ТОВ «Сітек», рішення сесії міської ради №4253 від 25.12.2014р. «Про продовження терміну дії дозволу на складання проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ТОВ «СІТЕК», розглянувши клопотання ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «СІТЕК» про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачу її в оренду під 20/100 часток виробничої бази, які належать ТОВ «СІТЕК» на підставі Свідоцтва про право власності на нерухоме майно САС №666936 від 04.01.2010р., зареєстрованого КП «СБТІ» від 05.01.2010р., реєстраційний номер: 10279504, враховуючи, що земельна ділянка є частиною земельної ділянки, що надавалась в постійне користування КП «БУ-2» (Державний акт на право постійного користування ІІ-ЛГ №006133 від 27.02.2001р.), розглянувши матеріали, представлені відділом земельних відносин та архітектури, враховуючи пропозиції (протокол №68 від 11.05.2017р.) постійної комісії з питань будівництва, архітектури, земельних відносин, охорони навколишнього середовища та розвитку селищ, міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «СІТЕК» проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та умови її відведення, визначені в цьому проекті, під 20/100 часток виробничої бази, за адресою: Луганська обл., м. Сєвєродонецьк, вул. Силікатна, буд.10б, промислова зона.

2. Припинити Колективному підприємству «БУ-2» право постійного користування на частину земельної ділянки площею 0,1392га за адресою: м. Сєвєродонецьк, вул. Силікатна, буд.10.

3. Передати ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «СІТЕК» в оренду, строком на 25 (двадцять п’ять) років, земельну ділянку, кадастровий №4412900000:02:001:0180, площею 0,1392 га, під 20/100 часток виробничої бази, за адресою: Луганська обл., м. Сєвєродонецьк, вул. Силікатна, буд.10б, промислова зона, за рахунок земель, які надавались в постійне користування КП «БУ-2», за умови виконання благоустрою прилеглої території. Категорія земель - землі промисловості, транспорту, зв’язку, енергетики, оборони та іншого призначення; цільове призначення земельної ділянки – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі; функціональне використання - землі комерційного використання (під 20/100 часток виробничої бази).

4. ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «СІТЕК» укласти у письмовій формі договір оренди землі та здійснити заходи для державної реєстрації права оренди на земельну ділянку у встановленому законодавством порядку.

5. Дане рішення підлягає оприлюдненню.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань будівництва, архітектури, земельних відносин, охорони навколишнього середовища та розвитку селищ.

**Міський голова В.В.Казаков**