**проект**

**СЄВЄРОДОНЕЦЬКА МІСЬКА РАДА**

**СЬОМОГО СКЛИКАННЯ**

**(чергова) сесія**

**РІШЕННЯ №**

**2018 року**

**м. Сєвєродонецьк**

|  |
| --- |
| Про передачу у власність земельної ділянки гр. Анфьорову К.С. для обслуговування індивідуального гаражу |

Розглянувши заяву гр. Анфьорова К.С. про передачу у власність земельної ділянки без складання документації із землеустрою, для обслуговування індивідуального гаражу, який належить гр. Анфьорову Костянтину Сергійовичу на праві власності (Витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно від 13.07.2007), враховуючи, що земельна ділянка сформована, зареєстрована в Державному земельному кадастрі, право власності на неї зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, згідно з пропозиціями постійної комісії з питань будівництва, архітектури, земельних відносин, охорони навколишнього середовища та розвитку селищ (протокол № від 2018), відповідно до статей 12, 116, 118, 120, 121, 122, 141 Земельного Кодексу України, статті 31 Закону України «Про оренду землі», керуючись пунктом 34 частини першої статті 26, частиною першою статті 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Припинити гр. Анфьорову Костянтину Сергійовичу право оренди на земельну ділянку кадастровий номер 4412900000:05:038:0031, площею 0,0013 га, яка розташована за адресою: Луганська обл., м. Сєвєродонецьк, квартал 8а.

2. Договір оренди землі № 4412900000050380031 від 13.11.2017, укладений з гр. Анфьоровим Костянтином Сергійовичем, вважати припиненим, за згодою сторін, з дати державної реєстрації права власності на земельну ділянку.

3. Гр. Анфьорову Костянтину Сергійовичу укласти в письмовій формі додаткову угоду про розірвання договору оренди землі та здійснити заходи для державної реєстрації припинення права оренди на земельну ділянку у встановленому законодавством порядку.

4. Передати гр. Анфьорову Костянтину Сергійовичу у власність земельну ділянку кадастровий номер 4412900000:05:038:0031 площею 0,0013 га, для обслуговування індивідуального гаражу 44, за адресою: Луганська обл., м. Сєвєродонецьк, квартал 8а, гараж 44, без зміни меж земельної ділянки, її цільового призначення та без складання документації із землеустрою (категорія земель - землі житлової та громадської забудови; цільове призначення земельної ділянки – для будівництва індивідуальних гаражів; вид використання – для обслуговування індивідуального гаражу).

5. Гр. Анфьорову Костянтину Сергійовичу здійснити заходи для державної реєстрації права власності на земельну ділянку у встановленому законодавством порядку.

6. Дане рішення підлягає оприлюдненню.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань будівництва, архітектури, земельних відносин, охорони навколишнього середовища та розвитку селищ.

**Міський** **голова В.В.Казаков**