**проект**

**СЄВЄРОДОНЕЦЬКА МІСЬКА РАДА**

**СЬОМОГО СКЛИКАННЯ**

**(чергова) сесія**

**РІШЕННЯ №**

**2018 року**

**м. Сєвєродонецьк**

|  |
| --- |
| Про припинення права користування на земельну ділянку гр. Скурідіну А.В. та передачу земельної ділянки в оренду гр. Іванову Р.В. |

Розглянувши заяву гр. Скурідіна Андрія Вікторовича про припинення права користування земельною ділянкою та заяву гр. Іванова Романа Вікторовича про передачу земельної ділянки у користування на умовах оренди без складання документації із землеустрою для обслуговування індивідуального гаражу, який знаходяться у власності гр. Іванова Р.В. відповідно до Витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно від 07.04.2018, враховуючи, що земельна ділянка, яка знаходиться в оренді гр. Скурідіна А.В. (договір оренди землі № 4412900000060180269 від 06.11.2017) сформована, зареєстрована в Державному земельному кадастрі, право власності на яку зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, згідно з пропозиціями постійної комісії з питань будівництва, архітектури, земельних відносин, охорони навколишнього середовища та розвитку селищ (протокол № від 2018), відповідно до статей 12, 120, 122, 123, 124, 141 Земельного Кодексу України, статей 7, 31 Закону України «Про оренду землі», керуючись пунктом 34 частини першої статті 26, частиною першою статті 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Припинити гр. Скурідіну Андрію Вікторовичу право оренди на земельну ділянку, кадастровий номер 4412900000:06:018:0269, площею 0,0027 га, за адресою: Луганська обл., м. Сєвєродонецьк, 71 квартал, під існуючий індивідуальний гараж, у зв’язку переходом права власності на нерухоме майно до іншої особи.

2. Припинити, за згодою сторін, договір оренди землі № 4412900000060180269 від 06.11.2017 укладений з гр. Скурідіним Андрієм Вікторовичем, шляхом його розірвання.

3. Передати гр. Іванову Роману Вікторовичу в оренду, строком на 25 (двадцять п’ять) років з дати прийняття цього рішення земельну ділянку, кадастровий номер 4412900000:06:018:0269, площею 0,0027 га, для обслуговування індивідуального гаражу, за адресою: Луганська обл., м. Сєвєродонецьк, квартал 71, гараж 1486, без зміни меж земельної ділянки, її цільового призначення та без складання документації із землеустрою (категорія земель - землі житлової та громадської забудови; цільове призначення земельної ділянки – для будівництва індивідуальних гаражів; вид використання – для обслуговування індивідуального гаражу).

4. Гр. Скурідіну Андрію Вікторовичу укласти в письмовій формі додаткову угоду про розірвання договору оренди землі та здійснити заходи для державної реєстрації припинення права оренди земельної ділянки у встановленому законодавством порядку.

5. Гр. Іванову Роману Вікторовичу укласти у письмовій формі договір оренди землі, та здійснити заходи для державної реєстрації права оренди на земельну ділянку у встановленому законодавством порядку.

6 Дане рішення підлягає оприлюдненню.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань будівництва, архітектури, земельних відносин, охорони навколишнього середовища та розвитку селищ.

**Міський** **голова В.В.Казаков**