**проект**

**СЄВЄРОДОНЕЦЬКА МІСЬКА РАДА**

**СЬОМОГО СКЛИКАННЯ**

**(чергова) сесія**

**РІШЕННЯ №**

**2018 року**

**м. Сєвєродонецьк**

|  |
| --- |
| Про надання згоди на поділ земельної ділянки ТОВ «ТАРА-МАРКЕТ» |

Розглянувши клопотання товариства з обмеженою відповідальністю «ТАРА-МАРКЕТ» (вх. №35278 від 24.07.2018) про надання згоди на поділ земельної ділянки, кадастровий номер 4412900000:05:029:0083, загальною площею 0,0226 га, наданої під будівництво індивідуальних гаражів, земельна ділянка перебуває в оренді ТОВ «ТАРА-МАРКЕТ» (правовстановлюючий документ – договір оренди землі №4412900000050290083 від 30.01.2018, строк дії якого визначений по 29.01.2021), та зареєстрована у Державному земельному кадастрі, поділивши її на вісім окремих земельних ділянок для обслуговування існуючих індивідуальних гаражів, які планується передати в оренду новим власникам, у зв’язку з набуттям ними права власності на нерухоме майно, згідно з пропозиціями постійної комісії з питань будівництва, архітектури, земельних відносин, охорони навколишнього середовища та розвитку селищ (протокол № від 2018), відповідно до статей 12, 79', 92, 122, 123, 124 Земельного Кодексу України, статей 25, 56 Закону України «Про землеустрій», керуючись пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями , міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Надати згоду на поділ земельної ділянки загальною 0,0226 га кадастровий номер 4412900000:05:029:0083, яка розташована за адресою: Луганська обл., м. Сєвєродонецьк, вулиця Горького, № 18-д, на якій розташовано будівництво індивідуальних гаражів, та яка перебуває в оренді товариства з обмеженою відповідальністю «ТАРА-МАРКЕТ», на підставі договору оренди землі №4412900000050290083 від 30.01.2018, поділивши її на вісім окремих земельних ділянок, без зміни цільового призначення – для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту, в межах категорії земель - землі житлової та громадської забудови, наступним чином:

- на земельну ділянку, орієнтовною площею 0,0031 га , без зміни цільового призначення, на тих самих умовах, які були визначені договором оренди землі №4412900000050290083 від 30.01.2018 строком по 29.01.2021;

- на земельну ділянку, орієнтовною площею 0,0028 га, без зміни цільового призначення, на тих самих умовах, які були визначені договором оренди землі №4412900000050290083 від 30.01.2018 строком по 29.01.2021, з метою подальшої передачі її новому власнику нерухомого майна;

- на земельну ділянку, орієнтовною площею 0,0027 га, без зміни цільового призначення, на тих самих умовах, які були визначені договором оренди землі №4412900000050290083 від 30.01.2018 строком по 29.01.2021, з метою подальшої передачі її новому власнику нерухомого майна;

- на земельну ділянку, орієнтовною площею 0,0028 га, без зміни цільового призначення, на тих самих умовах, які були визначені договором оренди землі №4412900000050290083 від 30.01.2018 строком по 29.01.2021, з метою подальшої передачі її новому власнику нерухомого майна;

- на земельну ділянку, орієнтовною площею 0,0028 га, без зміни цільового призначення, на тих самих умовах, які були визначені договором оренди землі №4412900000050290083 від 30.01.2018 строком по 29.01.2021, з метою подальшої передачі її новому власнику нерухомого майна;

- на земельну ділянку, орієнтовною площею 0,0027 га, без зміни цільового призначення, на тих самих умовах, які були визначені договором оренди землі №4412900000050290083 від 30.01.2018 строком по 29.01.2021, з метою подальшої передачі її новому власнику нерухомого майна;

- на земельну ділянку, орієнтовною площею 0,0027 га, без зміни цільового призначення, на тих самих умовах, які були визначені договором оренди землі №4412900000050290083 від 30.01.2018 строком по 29.01.2021, з метою подальшої передачі її новому власнику нерухомого майна;

- на земельну ділянку, орієнтовною площею 0,0030 га, без зміни цільового призначення, на тих самих умовах, які були визначені договором оренди землі №4412900000050290083 від 30.01.2018 строком по 29.01.2021, з метою подальшої передачі її новому власнику нерухомого майна.

1. Товариству з обмеженою відповідальністю «ТАРА-МАРКЕТ» надати технічну документацію із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок до Сєвєродонецької міської ради для її погодження та подальшої передачі земельних ділянок в оренду.

3. Дане рішення підлягає оприлюдненню.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань будівництва, архітектури, земельних відносин, охорони навколишнього середовища та розвитку селищ.

|  |
| --- |
| **Міський голова В.В.Казаков** |
|  |

**Підготував:**

Завідувач сектору землеустрою

та ринку землі відділу земельних відносин І.М.Євстратенкова