# проект

# СЄВЄРОДОНЕЦЬКА МІСЬКА РАДА

# СЬОМОГО СКЛИКАННЯ

**(чергова) сесія**

# РІШЕННЯ №

**2018 року**

**м. Сєвєродонецьк**

|  |
| --- |
| Про припинення права користування земельними ділянками ТОВ СП «Укрзовніштрейдінвест» та передачу в оренду земельних ділянок гр. Єршову В.І. для обслуговування існуючих гаражів |

Розглянувши клопотання товариства з обмеженою відповідальністю спільного підприємства «Укрзовніштрейдінвест» (вх. № 35664, № 35666 від 10.08.2018) про припинення права користування земельними ділянками у зв’язку з переходом права власності на нерухоме майно до іншої особи та заяви гр. Єршова Валерія Івановича (вх. № 35659, № 35662 від 10.08.2018) про передачу земельних ділянок в оренду без складання документації із землеустрою, для обслуговування існуючого гаражу № 8 та існуючого гаражу № 9, які належать гр. Єршову В.І. на праві власності, відповідно до Витягів з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 26.07.2018, враховуючи, що земельні ділянки зареєстровані в Державному земельному кадастрі, право власності на неї зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, згідно з пропозиціями постійної комісії з питань будівництва, архітектури, земельних відносин, охорони навколишнього середовища та розвитку селищ (протокол № від 2018), відповідно до статей 12, 116, 120, 122, 123, 124, 141 Земельного Кодексу України, статей 7, 31 Закону України «Про оренду землі», керуючись пунктом 34 частини першої статті 26, частиною першою статті 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Припинити товариству з обмеженою відповідальністю спільному підприємству «Укрзовніштрейдінвест» право оренди на наступні земельні ділянки:

1.1. Земельну ділянку кадастровий номер 4412900000:06:030:0153, площею 0,0093 га, яка розташована за адресою: Луганська обл., м. Сєвєродонецьк, проспект Гвардійський, 30-в, квартал 72.

1.2. Земельну ділянку кадастровий номер 4412900000:06:030:0154, площею 0,0042 га, яка розташована за адресою: Луганська обл., м. Сєвєродонецьк, проспект Гвардійський, 30-в, квартал 72.

2. Припинити, за згодою сторін, договори № 441290004000724 та № 441290004000725 оренди землі від 14.02.2012, укладені з товариством з обмеженою відповідальністю спільним підприємством «Укрзовніштрейдінвест», шляхом його розірвання.

3. Передати гр. Єршову Валерію Івановичу в оренду, строком на 49 (сорок дев’ять) років з моменту прийняття цього рішення наступні земельні ділянки:

3.1. Земельну ділянку кадастровий номер 4412900000:06:030:0153, площею 0,0093 га, без зміни меж, її цільового призначення та без складання документації із землеустрою, для обслуговування існуючого гаражу № 8, за адресою: Луганська обл., м. Сєвєродонецьк, проспект Гвардійський, квартал 72 (категорія земель - землі житлової та громадської забудови; цільове призначення земельної ділянки - для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту; вид використання - для обслуговування існуючого гаражу №8).

3.2. Земельну ділянку кадастровий номер 4412900000:06:030:0154, площею 0,0042 га, без зміни меж, її цільового призначення та без складання документації із землеустрою, для обслуговування існуючого гаражу № 9, за адресою: Луганська обл., м. Сєвєродонецьк, проспект Гвардійський, квартал 72 (категорія земель - землі житлової та громадської забудови; цільове призначення земельної ділянки - для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту; вид використання - для обслуговування існуючого гаражу № 9)

4. Товариству з обмеженою відповідальністю спільному підприємству «Укрзовніштрейдінвест» укласти в письмовій формі додаткові угоди про розірвання договорів оренди землі та здійснити заходи для державної реєстрації припинення права оренди на земельні ділянки у встановленому законодавством порядку.

5. Гр. Єршову Валерію Івановичу укласти у письмовій формі договори оренди землі та здійснити заходи для державної реєстрації права оренди на земельні ділянки у встановленому законодавством порядку.

6. Дане рішення підлягає оприлюдненню.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань будівництва, архітектури, земельних відносин, охорони навколишнього середовища та розвитку селищ.

**Міський** **голова В.В.Казаков**

**Підготував:**

Завідувач сектору землеустрою

та ринку землі відділу земельних відносин І.М.Євстратенкова