# проект

#  СЄВЄРОДОНЕЦЬКА МІСЬКА РАДА

# СЬОМОГО СКЛИКАННЯ

 **(чергова) сесія**

# РІШЕННЯ №

 **2018 року**

**м. Сєвєродонецьк**

|  |
| --- |
| Про припинення права користуванняземельною ділянкою гр. Легонькову В.Ю. |

 Розглянувши заяву гр. Легонькова Володимира Юрійовича (вх. № 35920 від 22.08.2018), про припинення права користування на земельну ділянку та розірвання договору № 50 на право тимчасового користування землею від 07.03.2000 на земельну ділянку надану під існуючий індивідуальний гараж у зв’язку переходом права власності на об’єкт нерухомого майна до іншої особи, відповідно до відомостей з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно від 11.09.2018, враховуючи пропозиції постійної комісії з питань будівництва, архітектури, земельних відносин, охорони навколишнього середовища та розвитку селищ (протокол № від 2018), відповідно до статі 141 Земельного кодексу України, статті 31 Закону України «Про оренду землі», керуючись пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

 **ВИРІШИЛА:**

 1. Припинити гр. Легонькову Володимиру Юрійовичу право користування на земельну ділянку площею 0,0020 га, надану під існуючий гараж, за адресою: Луганська обл., м. Сєвєродонецьк, в районі будинку 6-б по просп. Гвардійський, квартал 59, у зв’язку з переходом права власності на об’єкт нерухомого майна до іншої особи.

 2. Припинити, за згодою сторін, договір № 50 на право тимчасового користування землею від 07.03.2000, укладений з гр. Легоньковим Володимиром Юрійовичем, шляхом його розірвання.

 3. Гр. Легонькову Володимиру Юрійовичу укласти в письмовій формі додаткову угоду про розірвання договору на право тимчасового користування землею.

 4. Дане рішення підлягає оприлюдненню.

 5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань будівництва, архітектури, земельних відносин, охорони навколишнього середовища та розвитку селищ.

 **Міський голова В.В.Казаков**

 **Підготував:**

 Головний спеціаліст сектору

 землеустрою та ринку землі відділу

 земельних відносин І.О.Лєдньова

**ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА**

**до проекту рішення сесії міської ради «Про припинення права користування**

**земельною ділянкою гр. Легонькову В.Ю.»**

**1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення**

Проект рішення розроблений відділом земельних відносин з метою прийняття рішення міською радою для врегулювання питання в сфері земельних відносин.

**2. Мета і завдання прийняття рішення**

Припинити гр. Легонькову Володимиру Юрійовичу право користування на земельну ділянку площею 0,0020 га, надану під існуючий гараж, за адресою: м. Сєвєродонецьк, в районі будинку 6-б по просп. Гвардійський, квартал 59, у зв’язку з продажем гаражу гр. Ляшенко Ользі Юріївні.

**3. Загальна характеристика та основні положення проекту**

Заява гр. Легонькова Володимира Юрійовича про припинення права користування на земельну ділянку та розірвання договору № 50 на право тимчасового користування землею від 07.03.2000 на земельну ділянку надану під існуючий індивідуальний гараж, у зв’язку переходом права власності на об’єкт нерухомого майна до іншої особи.

Припинення права користування на земельну ділянку та розірвання договору на право тимчасового користування землею. Укладання додаткової угоди про розірвання договору на право тимчасового користування землею.

**4. Нормативно-правова база у даній сфері правового регулювання**

Проект рішення розроблено відповідно до статей 12, 116, 118, 120, 121, 122 Земельного Кодексу України, статей 25, 55 Закону України «Про землеустрій» та керуючись пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні».

 Головний спеціаліст сектору

 землеустрою та ринку землі відділу

 земельних відносин І.О.Лєдньова