# проект

# СЄВЄРОДОНЕЦЬКА МІСЬКА РАДА

# СЬОМОГО СКЛИКАННЯ

**(чергова) сесія**

# РІШЕННЯ №

**2018 року**

**м. Сєвєродонецьк**

|  |
| --- |
| Про припинення права користування земельними ділянками ТОВ «Євро Полімер Компаунд» |

Розглянувши клопотання товариства з обмеженою відповідальністю «Євро Полімер Компаунд» (вх. № 36604 від 25.09.2018) про припинення права користування земельними ділянками під існуючі окремі входи до приміщення, у зв’язку переходом права власності на об’єкти нерухомого майна до інших осіб, відповідно до інформації з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно від 01.10.2018, враховуючи пропозиції постійної комісії з питань будівництва, архітектури, земельних відносин, охорони навколишнього середовища та розвитку селищ (протокол № від 2018), відповідно до статі 141 Земельного кодексу України, статті 31 Закону України «Про оренду землі», керуючись пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Припинити товариству з обмеженою відповідальністю «Євро Полімер Компаунд» право оренди на земельні ділянки, у зв’язку переходом права власності на об’єкти нерухомого майна до інших осіб, за адресою: м. Сєвєродонецьк, вулиця Новікова, 15/356, мікрорайон 78:

1.1. Земельну ділянку кадастровий №4412900000:06:044:0041 площею 0,0008 га;

1.2. Земельну ділянку кадастровий №4412900000:06:044:0068 площею 0,0006 га;

1.3. Земельну ділянку кадастровий №4412900000:06:044:0069 площею 0,0034 га;

2. Припинити, за згодою сторін, договір № 041041900290 оренди землі від 29.07.2010, укладений з ТОВ «Євро Полімер Компаунд», шляхом його розірвання.

3. Товариству з обмеженою відповідальністю «Євро Полімер Компаунд» укласти у письмовій формі додаткову угоду про розірвання договору оренди землі .

4. Дане рішення підлягає оприлюдненню.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань будівництва, архітектури, земельних відносин, охорони навколишнього середовища та розвитку селищ.

**Міський голова В.В.Казаков**

**Підготував:**

Завідувач сектору землеустрою

та ринку землі відділу земельних відносин І.М.Євстратенкова

**ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА**

**до проекту рішення міської ради «**Про припинення права користування земельною ділянкою ТОВ «Євро Полімер Компаунд**»**

**1.Обгрунтування необхідності прийняття рішення.**

Проект рішення розроблений відділом земельних відносин з метою прийняття рішення міською радою для врегулювання питання в сфері земельних відносин.

**2. Мета і завдання прийняття рішення.**

Припинити право оренди на земельні ділянки та припинити договір оренди землі ТОВ «Євро Полімер Компаунд**»,** у зв’язку з переходом права власності на об’єкти нерухомості (договір іпотеки, рішення суду).

**3. Загальна характеристика та основні положення проекту**

Заява ТОВ «Євро Полімер Компаунд**»** про припинення права користування земельною ділянкою, у зв’язку переходом права власності на об’єкти нерухомого майна до іншої особи. Припинити договір з ТОВ «Євро Полімер Компаунд**»**, шляхом його розірвання. Нові власники об’єкту нерухомості не зверталися.

**4. Нормативно-правова база у даній сфері правового регулювання**

Проект рішення розроблено відповідно до статі 141 Земельного кодексу України, статті 31 Закону України «Про оренду землі», керуючись пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні».

Завідувач сектору

землеустрою та ринку землі

відділу земельних відносин І.М.Євстратенкова