# проект

#  СЄВЄРОДОНЕЦЬКА МІСЬКА РАДА

# СЬОМОГО СКЛИКАННЯ

 **(чергова) сесія**

# РІШЕННЯ №

 **2018 року**

**м. Сєвєродонецьк**

|  |
| --- |
| Про припинення права користуванняземельною ділянкою гр. Анікєєвій Г.К. |

 Розглянувши заяву гр. Анікєєвої Ганни Костянтинівни (вх. № 37212 від 16.10.2018) в інтересах якої діє гр. Крилова Ірина Іванівна на підставі довіреності ННР 840429 від 13.10.2018, про припинення права користування на земельну ділянку та розірвання договору № 131 оренди земельної ділянки від 15.06.2002 на земельну ділянку, яка надавалась в оренду гр. Корчан Ганні Костінтинівні під існуючий індивідуальний гараж у зв’язку переходом права власності на об’єкт нерухомого майна до іншої особи, відповідно до Витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 13.10.2018, враховуючи Свідоцтво про шлюб Серія I-ЕД № 016229, відповідно до якого гр. Корчан Г.К змінила прізвище на Анікєєву, згідно з пропозиціями постійної комісії з питань будівництва, архітектури, земельних відносин, охорони навколишнього середовища та розвитку селищ (протокол № від 2018), відповідно до статі 141 Земельного кодексу України, статті 31 Закону України «Про оренду землі», керуючись пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

 **ВИРІШИЛА:**

 1. Припинити гр. Анікєєвій Ганні Костянтинівні право користування на земельну ділянку площею 0,0023 га, надану під існуючий індивідуальний гараж, за адресою: Луганська обл., м. Сєвєродонецьк, в районі будинку № 6-а по вул. Гагаріна, квартал № 56, у зв’язку з переходом права власності на об’єкт нерухомого майна до іншої особи.

 2. Припинити, за згодою сторін, договір № 131 оренди земельної ділянки від 15.06.2002, укладений з гр. Анікєєвою Ганною Костянтинівною, шляхом його розірвання.

 3. Гр. Анікєєвій Ганні Костянтинівні укласти в письмовій формі додаткову угоду про розірвання договору оренди земельної ділянки.

 4. Дане рішення підлягає оприлюдненню.

 5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань будівництва, архітектури, земельних відносин, охорони навколишнього середовища та розвитку селищ.

 **Міський голова В.В.Казаков**

 **Підготував:**

 Головний спеціаліст сектору

 землеустрою та ринку землі відділу

 земельних відносин І.О.Лєдньова

**ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА**

**до проекту рішення сесії міської ради «Про припинення права користування**

**земельною ділянкою гр. Анікєєвій Г.К.»**

**1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення**

Проект рішення розроблений відділом земельних відносин з метою прийняття рішення міською радою для врегулювання питання в сфері земельних відносин.

**2. Мета і завдання прийняття рішення**

Припинити гр. Анікєєвій Ганні Костянтинівні право користування на земельну ділянку площею 0,0023 га, надану під існуючий індивідуальний гараж, за адресою: м. Сєвєродонецьк, в районі будинку № 6-а по вул. Гагаріна, квартал № 56.

**3. Загальна характеристика та основні положення проекту**

Заява гр. Анікєєвої Ганни Костянтинівни про припинення права користування на земельну ділянку та розірвання договору договір № 131 оренди земельної ділянки від 15.06.2002 на земельну ділянку надану під існуючий індивідуальний гараж, у зв’язку переходом права власності на об’єкт нерухомого майна до іншої особи.

Припинення права користування на земельну ділянку та розірвання договору на право тимчасового користування землею. Укладання додаткової угоди про розірвання договору на право тимчасового користування землею.

**4. Нормативно-правова база у даній сфері правового регулювання**

Проект рішення розроблено відповідно до статей 12, 116, 118, 120, 121, 122 Земельного Кодексу України, статей 25, 55 Закону України «Про землеустрій» та керуючись пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні».

 Головний спеціаліст сектору

 землеустрою та ринку землі відділу

 земельних відносин І.О.Лєдньова