**проект**

**СЄВЄРОДОНЕЦЬКА МІСЬКА РАДА
СЬОМОГО СКЛИКАННЯ**

 **(чергова) сесія**

РІШЕННЯ №

2019 року

м. Сєвєродонецьк

Про внесення змін до договору оренди землі

№ 040741900212 від 17.05.2007, у зв’язку з переходом права оренди на частину земельної ділянки до гр. Ігіна Анатолія Івановича та РЕЛІГІЙНОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ «БІСМІЛЛЯ»

Розглянувши заяву гр. Ігіна Анатолія Івановича (вх. І-5356 від 02.07.2019) та клопотання РЕЛІГІЙНОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ «БІСМІЛЛЯ» про внесення змін до договору оренди землі № 040741900212 від 17.05.2007, укладеним з Наконечним Валерієм Олексійовичем, Удодовим Валерієм Миколайовичем та приватним підприємством «Васма», у зв’язку з переходом права власності на частину об’єктів нерухомості, які розташовані на орендованій земельній ділянці, що підтверджується Витягом з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності (Номер інформаційної довідки 173071212 від 09.07.2019), враховуючи пропозиції постійної комісії з питань будівництва, архітектури, земельних відносин, охорони навколишнього середовища та розвитку селищ (протокол № від 2019), відповідно частини 3 статті 7, статей 21, 23, 30 Закону України «Про оренду землі», частини 2 статті 377, частини 3 статті 415 Цивільного кодексу України, статті 120 Земельного кодексу України, керуючись пунктом 34 частини першої статті 26, частиною першою статті 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішеннями сесії Сєвєродонецької міської ради від 22.06.2016 № 478 «Про затвердження ставок орендної плати за земельні ділянки на території Сєвєродонецької міської ради» та № 1140 від «Про затвердження Типового договору оренди землі Сєвєродонецької міської ради» із змінами, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Вважати припиненим право оренди гр. Наконечного Валерія Олексійовича на земельну ділянку кадастровий № 4412900000:06:024:0048, площею 0,8454 га, по договору оренди землі № 040741900212 від 17.05.2007, під 69/100 часток нежитлового будинку з підвалом, за адресою: м. Сєвєродонецьк, просп. Гвардійський, 10-а, квартал 59, з дати переходу права власності на об’єкти нерухомості до РЕЛІГІЙНОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ «БІСМІЛЛЯ».
2. Вважати частково припиненим право оренди приватного підприємства «Васма» на земельну ділянку кадастровий № 4412900000:06:024:0048, площею 0,8454 га, по договору оренди землі № 040741900212 від 17.05.2007, під 69/100 часток нежитлового будинку з підвалом, за адресою: м. Сєвєродонецьк, просп. Гвардійський, 10-а, квартал 59, з дати переходу права власності на частину об’єктів нерухомості до РЕЛІГІЙНОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ «БІСМІЛЛЯ» та гр. Ігіна Анатолія Івановича.
3. Визначити за гр. Удодовим Валерієм Миколайовичем, гр. Ігіним Анатолієм Івановичем, РЕЛІГІЙОНОЮ ОРГАНІЗАЦІЄЮ «БІСМІЛЛЯ» та приватним підприємством «Васма» право оренди на земельну ділянку, зазначену у пункті 1 та 2 цього з дати переходу права власності на об’єкти нерухомості, які розташовані на земельній ділянці.
4. Гр. Удодову Валерію Миколайовичу, гр. Ігіну Анатолію Івановичу, РЕЛІГІЙНІЙ ОРГАНІЗАЦІЇ «БІСМІЛЛЯ» та приватному підприємству «Васма» укласти додаткову угоду про внесення змін до договору оренди землі № 4412900000060100063 від 26.02.2015, в частині зміни орендарів.
5. Дане рішення підлягає оприлюдненню.
6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань будівництва, архітектури, земельних відносин, охорони навколишнього середовища та розвитку селищ.

**Секретар міської ради,**

**в.о. міського голови В.Ткачук**

**Підготував:**

Начальник відділу земельних відносин

та архітектури департаменту землеустрою,

містобудування та архітектурно-

будівельного контролю О.Кас’яненко