**проєкт**

**СЄВЄРОДОНЕЦЬКА МІСЬКА РАДА**

**СЬОМОГО СКЛИКАННЯ**

**(чергова) сесія**

РІШЕННЯ №

2020 року

м. Сєвєродонецьк

|  |
| --- |
| Про внесення змін до договору оренди землі№ 040641900066 від 28.02.2006, у зв’язку з переходом права оренди на земельну ділянку до гр. Мірошниченко П.В. |

Розглянувши заяву гр. Мірошниченка П.В. (вх. № 51598 від 30.01.2020) про внесення змін до договору оренди землі № 040641900066 від 28.02.2006, у зв’язку з переходом20.01.2012 права власності на об’єкт нерухомості, який розташований на орендованій земельній ділянці, що підтверджується Витягом про державну реєстрацію прав (Номер витягу32926664 від 20.01.2012), враховуючи пропозиції постійної комісії з питань будівництва, архітектури, земельних відносин, охорони навколишнього середовища та розвитку селищ(протокол №     від 2020), відповідно частини 3 статті 7, статей 21, 23, 30 Закону України «Про оренду землі», частини 2 статті 377, частини 3 статті 415 Цивільного кодексу України, статті 120 Земельного кодексу України, керуючись пунктом 34 частини першої статті 26, частиною першою статті 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішеннями сесії Сєвєродонецької міської ради від 22.06.2016 № 478 «Про затвердження ставок орендної плати за земельні ділянки на території Сєвєродонецької міської ради» та № 1140 від 26.02.2017 «Про затвердження Типового договору оренди землі Сєвєродонецької міської ради» із змінами, міська рада

ВИРІШИЛА:

1.Вважати припиненим право оренди гр. Солодкого Івана Юрійовичана земельну ділянку кадастровий № 4412900000:05:026:0020, площею 0,0019 га, згідно договору оренди землі№ 040641900066 від 28.02.2006, надану під існуючий індивідуальний гараж, за адресою: м. Сєвєродонецьк,вул. Єгорова, район буд. 13, квартал 32, з дати переходу права власності на об’єкт нерухомостідо гр. Мірошниченка Павла Володимировича.

2. Визначити, що право оренди на земельну ділянку, зазначену у пункті 1 цього рішення, перейшло до гр. Мірошниченка Павла Володимировичаз дати переходу права власності на об’єкт нерухомості, який розташований на земельній ділянці.

3. Гр. Мірошниченку Павлу Володимировичуукласти додаткову угоду про внесення змін до договору оренди землі № 040641900066 від 28.02.2006, в частині зміни орендаря, з урахуванням вимог рішень сесій Сєвєродонецької міської ради від 22.06.2016 № 478 «Про затвердження ставок орендної плати за земельні ділянки на території Сєвєродонецької міської ради», та № 1140 від 26.02.2017 «Про затвердження Типового договору оренди землі Сєвєродонецької міської ради» із змінами, нормативної грошової оцінки земельної ділянки, та здійснити заходи для державної реєстрації права оренди земельної ділянки у встановленому законодавством порядку.

4. Дане рішення підлягає оприлюдненню.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань будівництва, архітектури, земельних відносин, охорони навколишнього середовища та розвитку селищ.

**Секретар міської ради,**

**в.о. міського голови Вячеслав ТКАЧУК**